

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом ДП “Прозорро.Продажі”

№ 8 від 09 липня 2018 р.,

зі змінами, внесеними наказами

№ 19 від 19 квітня 2019 р.,

№ 22 від 17 травня 2019 р.,

№ 34 від 28 серпня 2019 р.,

№ 43 від 02 грудня 2019 р.,

№ 02 від 22 січня 2020 р.,

№ 11 від 05 березня 2020 р.,

№ 21 від 02 червня 2020 р.,

№ 25 від 01 липня 2020 р.,

№ 36 від 28 вересня 2020 р.,

№ 38 від 07 жовтня 2020 р.,

№ 44 від 10 листопада 2020 р.,

№ 45 від 02 грудня 2020 р.,

№ 06 від 17 березня 2021 р.,

№ 20 від 19 серпня 2021 р.,

№ 27 від 12 жовтня 2021 р.,

№ 43 від 09 грудня 2021 р.,

№ 10-ОД від 03.03.2022 р.,

№ 11-ОД від 31.03.2022 р.,

№ 12-ОД від 15.04.2022 р.,

№ 15-ОД від 10.05.2022 р.,

№ 16-ОД від 10.06.2022 р.,

№ 23-ОД від 03.08.2022 р.,

№ 25-ОД від 29.08.2022 р.,

№ 03-ОД від 26.01.2023 р.,

№ 06-ОД від 27.02.2023 р.,

№ 24-ОД від 28.09.2023 р.,

№ 04-ОД від 23.01.2024 р.,

№ 06-ОД від 21.03.2024 р.,

№ 31-ОД від 22.11.2024 р.,

№ 07-ОД від 24.02.2025 р.,

№ 27-ОД від 28.07.2025 р.,

№ 44-ОД від 05.11.2025 р.

Регламент

роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 щодо проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права (Регламент ЕТС)

1. Визначення термінів

1.1. В цьому Регламенті ЕТС терміни вживаються в таких значеннях:

авторизаційні дані – ідентифікаційні дані користувача або учасника, що створюються ними під час проходження реєстрації в ЕТС через електронний майданчик, за допомогою яких здійснюється перевірка їх повноважень щодо доступу до особистого кабінету та вчинення будь-яких дій згідно з цим Регламентом ЕТС для участі в електронному аукціоні;

адміністратор – Акціонерне товариство “ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ”, визначене постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 433 “Про затвердження Порядку відбору операторів електронних майданчиків для організації проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації, авторизації електронних майданчиків та визначення адміністратора електронної торгової системи” відповідальним за забезпечення функціонування ЕТС – адміністратором ЕТС. Адміністратор може здійснювати функції з технічної підтримки ЦБД через третіх осіб на підставі договору;

веб-сайт оператора – сторінка в мережі Інтернет, на якій розміщено електронний майданчик оператора. Веб-сайт функціонує у цілодобовому режимі та є доступним усім користувачам в мережі Інтернет;

гарантійний внесок – спосіб забезпечення виконання учасником зобов’язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика. Гарантійний внесок встановлюється організатором аукціону у розмірі від 5 до 10 % (якщо інше не визначено вимогами Регламенту ЕТС) від стартової ціни лота та зазначається в умовах продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права та оголошенні про проведення аукціону;

довідник – логічний об’єкт, що містить набір атрибутів, що забезпечують зберігання довідкових та еталонних значень атрибутів об’єктів бази даних;

документація про проведення аукціону – комплект електронних документів, який містить інформацію про предмет електронного аукціону, умови його проведення, інформацію про майно (активи), яке виставлено для продажу/надання в оренду або право, що передається, критерії визначення переможця електронних аукціонів;

електронний майданчик – апаратно-програмний комплекс, який функціонує в Інтернеті, підключений до ЦБД та забезпечує організатору аукціону, користувачам, учасникам можливість користуватися сервісами ЕТС з автоматичним обміном інформацією щодо процесу проведення електронних аукціонів, який авторизований (попередньо авторизований) відповідно до Порядку відбору операторів електронних майданчиків для організації проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації, авторизації електронних майданчиків та визначення адміністратора електронної торгової системи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 433;

електронний аукціон – спосіб продажу/надання в оренду майна або передачі права, за яким переможцем стає учасник, що в ході торгів в ЕТС запропонував найвищу ціну;

електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та

подальшого подання цінових пропозицій – спосіб продажу/надання в оренду майна або передачі права лота, за яким стартова ціна лота покроково знижується в ході аукціону, з подальшою можливістю додаткового подання цінових пропозицій;

електронна торгова система Prozorro.Продажі ЦБД2 (ЕТС) – дворівнева інформаційно-телекомунікаційна система, що складається з ЦБД та електронних майданчиків, які взаємодіють через інтерфейс програмування додатків, який надається у вигляді коду з відкритим доступом та визначає функціональність ЕТС. ЕТС забезпечує можливість створення, розміщення, оприлюднення та обміну інформацією і документами в електронному вигляді, необхідними для проведення аукціону в електронній формі;

етап подання цінових пропозицій – проміжок часу, протягом якого всім учасникам надається можливість робити цінові пропозиції відповідно до цього Регламенту ЕТС;

етап подання цінових пропозицій для проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – проміжок часу, що складається з двох періодів – періоду подання закритих цінових пропозицій усіма учасниками, окрім того, що зробив ставку та періоду подання цінової пропозиції учасником, що зробив ставку;

закрита цінова пропозиція – сума коштів, сплата якої декларується учасником до проведення електронного аукціону та подається в особистому кабінеті через оператора електронного майданчика в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні;

закрита цінова пропозиція для проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – сума коштів, сплата якої декларується учасниками в електронній торговій системі, крім того, що зробив ставку;

індивідуальний код учасника – набір цифр та літер, що ЕТС автоматично присвоює учаснику після його реєстрації для участі в електронному аукціоні;

Комісія – постійно діючий колегіальний орган з розгляду скарг (звернень) щодо проведення електронних аукціонів, створений при Адміністраторі;

користувач – будь-яка фізична або юридична особа, яка зареєстрована на електронному майданчику в ЕТС відповідно до Регламенту ЕТС та має намір взяти участь у електронному аукціоні (потенційний покупець);

крок аукціону для проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – дисконт, на який в ході електронного аукціону автоматично і поступово здійснюється зниження стартової ціни оголошеного до продажу лота протягом періоду проведення електронного аукціону до моменту автоматичного здійснення останнього з визначених кроків або до моменту здійснення ставки учасником, та мінімальна надбавка, на яку в ході електронного аукціону може здійснюватися підвищення цінової пропозиції. Розмір

мінімального кроку аукціону встановлюється на рівні 1 % стартової ціни лота на такому аукціоні;

крок аукціону (мінімальний крок аукціону) – мінімальна надбавка, на яку в ході електронного аукціону (або на етапі подання закритих цінових пропозицій) може

здійснюватися підвищення цінової пропозиції. Розмір мінімального кроку аукціону визначається організатором аукціону в діапазоні від 1 до 10% від стартової ціни лота або стартової орендної плати;

лот – одиниця майна (активів) / об'єкт оренди / право, що виставляється на електронний аукціон;

майно (активи) – будь-яке майно (матеріальні та нематеріальні активи), не виключене з цивільного обороту (у тому числі право вимоги за договорами, продукція, товари та інше), яким правомірно володіє та/або користується та/або розпоряджається організатор аукціону;

оголошення про проведення аукціону (оголошення) – відомості та інформація, що містять дані про актив (майно)/право, що надається та умови його продажу/надання в оренду/передачі на електронному аукціоні, що публікується у ЕТС та на веб-сайтах операторів;

оператор авторизованого електронного майданчика (оператор) – юридична особа, що має право використовувати електронний майданчик та діє відповідно до договору про використання Електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2, укладеного з адміністратором ЕТС;

організатор аукціону (організатор) – юридична особа (приватної або публічної форми власності), а також фізична особа, у тому числі, але не виключно, фізична особа-підприємець (яка є власником майна (активів) та/або має визначені відповідно до законодавства повноваження надавати таке майно (актив) в оренду/здійснювати продаж майна (активів) або здійснювати передачу права, яким вона наділена, через ЕТС).

орендна плата – фактична сума коштів, за які надається в оренду лот за результатами електронного аукціону;

особистий кабінет – складова частина ЕТС, яка дозволяє організатору аукціону, користувачу та учаснику здійснювати діяльність в ЕТС відповідно до Регламенту ЕТС;

переможець електронного аукціону – учасник, відповідний статус якого визначено ЦБД згідно з цим Регламентом ЕТС;

період подання ставки електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – проміжок часу між стартом електронного аукціону та кожним наступним автоматичним покроковим зниженням стартової ціни лота, протягом якого учасник має право зробити ставку, що відповідає поточній ціні лота;

період проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – проміжок часу, протягом якого здійснюється автоматичне покрокове зниження стартової ціни лота на визначену відповідно до цього Регламенту ЕТС кількість кроків та подання цінових

пропозицій (у разі здійснення ставки учасником) у порядку та на умовах, встановлених Регламентом ЕТС;

плата за участь (винагорода оператора електронного майданчика) – грошова сума, що підлягає сплаті оператору за організацію проведення електронного аукціону, яка сплачується переможцем електронного аукціону додатково до суми коштів, запропонованої ним за кожний придбаний лот;

повідомлення – офіційна інформація, що надсилається адміністратором або оператором щодо будь-яких процесів, що проходять в ЕТС;

поточна ціна лота – ціна лота, яка відображається в режимі реального часу та діє протягом періоду між початком автоматичного покрокового зниження стартової ціни, включаючи проміжок часу між здійсненням останнього кроку та завершенням електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій;

ставка – дія учасника, вчинена в ході електронного аукціону, яка зупиняє автоматичне покрокове зниження ціни лоту та свідчить про згоду учасника сплатити поточну ціну лоту, шляхом натискання електронної кнопки в інтерфейсі модулю аукціону з використанням відповідного функціоналу ЕТС;

стартова ціна лота – вартість лоту, відображена в оголошенні про проведення аукціону;

стартова орендна плата – орендна плата за місяць, відображена в оголошенні про проведення аукціону;

учасник – фізична особа (в тому числі фізична особа-підприємець) або юридична особа в особі уповноваженого представника, яка виявила намір взяти участь в електронному аукціоні, сплатила реєстраційний та гарантійний внески, пройшла процедуру реєстрації для участі в електронному аукціоні, отримала відповідне підтвердження про реєстрацію та індивідуальний код учасника. ;

центральна база даних (ЦБД) – сукупність технічних та програмних засобів, у складі бази даних та модулю електронного аукціону, що забезпечують можливість проведення електронних аукціонів;

ціна реалізації лота – фактична сума коштів, за які було реалізовано (продано/надано в оренду) лот;

цінова пропозиція для проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – сума коштів, сплата якої декларується учасником, що зробив ставку;

цінова пропозиція – сума коштів, сплата якої декларується учасником у ході електронного аукціону.

API – інтерфейс програмування додатків, що надається у вигляді коду з відкритим доступом, який визначає функціональність, що надається ЕТС та призначений для підключення електронних майданчиків операторів до електронної торгової системи “Prozorro.Продажі” ЦБД2.

2. Загальні положення

2.1. Регламент ЕТС регулює правові відносини, що виникають, чи можуть виникнути між адміністратором, організатором, операторами, користувачами та учасниками в процесі проведення електронних аукціонів в ЕТС. Якщо законодавством передбачені особливості для продажу/надання в оренду окремих видів майна (активів) або передачі права, то використання ЕТС здійснюється з урахуванням таких особливостей.

2.2. Метою проведення електронних аукціонів є продаж/надання в оренду майна для отримання максимальної виручки у найкоротший строк або отримання максимальної

кількості коштів від передачі певного права у найкоротший строк.

2.3. Будь-який користувач, який реєструється для участі в електронних аукціонах, підтверджує, що ознайомлений з цим Регламентом ЕТС та визнає його.

2.4. Перебіг строків, встановлених Регламентом ЕТС, починається з наступного дня після настання події, з якою пов'язаний початок таких строків. Строки, встановлені цим Регламентом для підписання та опублікування протоколу електронного аукціону та договору купівлі-продажу/оренди, спливають о 18:00 останнього дня строку. Якщо останній день строку припадає на вихідний, святковий або інший неробочий день, що визначений відповідно до закону у місці вчинення певної дії, днем закінчення строку є перший за ним робочий день.

2.5. Цей Регламент ЕТС є обов'язковим до виконання адміністратором, організаторами аукціону, користувачами, учасниками, операторами.

2.6. З метою розгляду скарг та звернень щодо проведення електронних аукціонів Адміністратор створює Комісію, яка є постійно діючим колегіальним консультативно-дорадчим органом та діє на громадських засадах з метою розгляду скарг (звернень) щодо проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду окремих видів майна (активів) або передачі права в ЕТС (далі - Комісія). Персональний склад Комісії затверджується наказом Адміністратора.

2.7. Цим Регламентом ЕТС можуть бути встановлені додаткові особливості проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду окремих видів майна (активів) або передачі права. У випадку проведення електронних аукціонів з додатковими особливостями, норми спеціальних розділів цього Регламенту ЕТС, що регулюють проведення таких електронних аукціонів є спеціальними нормами відносно загальних норм проведення електронних аукціонів.

3. Характеристики ЕТС

3.1. ЕТС складається з двох основних компонентів:

- серверна частина у складі ЦБД та API взаємодії з електронними майданчиками;
- інтерфейси електронних майданчиків, які забезпечують роботу користувачів, учасників та взаємодіють з ЦБД за допомогою API.

3.2. ЕТС забезпечує:

- безперебійну роботу щодо проведення електронних аукціонів;
- прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій для участі в електронних аукціонах від учасників;
- надання учасникам необхідної інформації, обробку запитів від учасників;
- приймання, обробку та передачу інформації від операторів, учасників, користувачів та організаторів ;
- формування та зберігання інформації про перебіг та результати електронних аукціонів з фіксацією часу подання учасниками цінових пропозицій та вчинення інших дій в ЕТС;
- виконання інших функцій, передбачених цим Регламентом ЕТС.

3.3. Формування протоколу електронного аукціону, форми якого наведені у додатках до Регламенту ЕТС, здійснюється в ЕТС після моменту завершення електронного

аукціону.

3.4. Доступ до ЕТС здійснюється виключно через сервіси, що надаються операторами у порядку, визначеному цим Регламентом ЕТС.

3.5. Доступ до інформації, що розміщується в ЕТС, забезпечується електронними майданчиками за допомогою API - веб-сервісів, заснованих на нотації JSON (Application Programming Interface, набір готових класів, процедур, функцій, структур і констант, що надаються додатком (бібліотекою, сервісом) для використання у зовнішніх програмних продуктах).

3.6. Адміністратор надає доступ електронному майданчику до ЕТС на підставі договору за умови наявності технічних можливостей для підключення такого електронного майданчика.

3.7. Доступ оператора до ЕТС здійснюється на підставі відповідного договору (договорів) про використання ЕТС, укладеного між адміністратором та оператором.

3.8. Вся інформація в ЕТС розміщується українською та англійською мовами, крім тих випадків, коли використання букв і символів української мови призводить до її спотворення (адреси мережі "Інтернет", адреси електронної пошти, найменування іноземної торговельної марки і загальноприйняті міжнародні терміни). Використання латинських та інших символів при написанні українських слів не допускається.

3.9. Для участі в електронному аукціоні електронні майданчики забезпечують учасникам тимчасовий прямий доступ до інтерфейсу модуля електронного аукціону.

3.10. ЕТС працює за часовим поясом міста Києва (за київським часом). Формат позначення дати в ЕТС - день, місяць, рік.

3.11. Формат позначення часу - години; години та хвилини; хвилини: секунди і (за необхідності) мілісекунди (де годинник вказується в 24-годинному форматі).

3.12. Будь-яка дія, вчинена в ЕТС з особистого кабінету учасника, організатора та/або оператора вважається такою, що вчинена відповідною особою.

3.13. ЕТС передбачає наявність сервісу обговорення електронних аукціонів в режимі запитання - відповідь. Запитання можуть ставитись учасниками не пізніше ніж

за 1 (один) робочий день до дня проведення електронного аукціону. Всі запитання/відповіді зберігаються в ЕТС і є доступними всім користувачам для перегляду, незалежно від статусу електронних аукціонів.

3.14. Інформація про учасників, які формують запитання, залишається закритою для користувача або організатора до моменту закінчення електронного аукціону, та має бути сформульована виключно в текстовому вигляді без можливості приєднання файлів.

4. Режим роботи ЕТС

4.1. ЕТС працює цілодобово, протягом семи днів на тиждень, за винятком часу проведення планових та позапланових профілактичних та/або технічних робіт.

4.2. Повідомлення про тривалість і терміни проведення планових профілактичних робіт надсилаються адміністратором операторам та організаторам і розміщуються на сайтах операторів не пізніше ніж за 2 (два) календарних дні до дати початку проведення таких робіт.

4.3. Оператор забезпечує доступність сервісу, що полягає у наданні можливості для

користувачів та учасників вчиняти дії в ЕТС згідно з Регламентом ЕТС та здійснює консультативну підтримку користувачів з питань, пов'язаних з функціонуванням ЕТС, за допомогою телефонного зв'язку та електронною поштою, що вказані на веб-сайті електронних майданчиків в робочі дні з 09:00 до 18:00 за київським часом. Проведення технічних робіт майданчиком у цей період часу заборонено.

4.4. У разі виникнення у оператора непередбачуваних технічних та програмних неполадок чи інших проблем, що унеможливають роботу з ЕТС та проведення електронних аукціонів, оператор у строк, що не перевищує 2 (дві) години з моменту відновлення працездатності в ЕТС, розміщує на веб-сайті електронного майданчика оператора відповідне оголошення, яке містить причину, дату і час припинення доступу до ЕТС та дату і час відновлення доступу до ЕТС.

4.5. Адміністратор та/або оператор можуть відступити від вимог Регламенту ЕТС, якщо дотримання таких вимог стало неможливим внаслідок виникнення обставин непереборної сили, тобто надзвичайних і невідворотних обставин, які не залежать від волі таких осіб, і яким вони не могли запобігти, та які безпосередньо унеможливили виконання адміністратором або оператором вимог Регламенту ЕТС (форс-мажор), із негайним повідомленням усіх заінтересованих осіб, а також подальшим приведенням дій у відповідність до Регламенту ЕТС одразу після того, як це стане можливим. Таке повідомлення у будь-якому випадку має бути направлено не пізніше 24 годин з моменту виникнення таких обставин.

5. Права, обов'язки та відповідальність адміністратора, оператора, користувача, учасника, організатора

5.1. Адміністратор має право:

5.1.1. Перевіряти достовірність інформації, наданої користувачами через електронний майданчик оператора.

5.1.2. Надавати права адміністрування (максимально можливого рівня доступу до ЕТС з можливістю внесення змін до ЦБД) іншій особі на підставі договору.

5.1.3. Здійснювати модернізацію, модифікування ЕТС і, без попередження, змінювати, додавати системну інформацію та/або міняти її зміст, класифікацію або оформлення.

5.1.4. Припиняти доступ оператора до ЕТС, в тому числі, відповідно до пункту 5.2. Регламенту ЕТС.

5.1.5. Направляти листи (звернення, повідомлення, пропозиції) до організатора та/або центрального органу виконавчої влади, що здійснює управління організатором або інших контролюючих органів, щодо порушення Регламенту ЕТС або умов договору між організатором та оператором.

5.1.6. Розглядати звернення та/або рекомендації Комісії щодо проведення електронних аукціонів в ЕТС. Приймати рішення за результатами розгляду звернень та направляти листи (звернення, повідомлення, пропозиції) до організатора або центрального органу виконавчої влади, що здійснює управління організатором та/або контролюючих органів.

5.2. Доступ оператора до ЕТС може бути припинено за рішенням Адміністратора,

на підставі та у спосіб, визначені Договором про використання Електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 та/або Договором про використання електронної торгової системи для організації проведення електронних аукціонів з продажу об'єктів малої приватизації.

5.3. Адміністратор зобов'язаний:

5.3.1. Самостійно забезпечити збереження документів, інформації та відомостей, що створюються, вносяться в ЕТС під час організації та проведення електронних аукціонів або визначити іншу відповідальну за таке збереження особу на підставі договору, несучи при цьому відповідальність за дії або бездіяльність такої особи.

5.3.2. Забезпечити технічну можливість операторам здійснювати діяльність з організації та проведення електронних аукціонів відповідно до Регламенту ЕТС.

5.3.3. Забезпечити технічну можливість та доступ для організатора, користувачів та/або учасників до електронних аукціонів, в тому числі, до інформації про проведення електронних аукціонів .

5.3.4. Забезпечити створення унікального гіперпосилання та надання Оператору до нього доступу протягом 15 (п'ятнадцяти) хвилин з моменту отримання інформації від Оператора про набуття потенційним покупцем (особою, що має намір взяти участь в електронному аукціоні), статусу учасника, але не раніше завершення часу на подання закритих цінових пропозицій та за умови подання не менше двох закритих цінових пропозицій від учасників електронного аукціону.

5.3.5. Нести відповідальність за дійсність унікального гіперпосилання та забезпечувати нерозголошення унікального гіперпосилання третім особам.

5.4. Адміністратор не несе відповідальності:

5.4.1. За невиконання своїх повноважень організатором, операторами, учасниками та користувачами згідно з цим Регламентом ЕТС, що стало наслідком технічних збоїв, несправності або відмови обладнання (персонального комп'ютера), систем зв'язку, енергопостачання тощо з боку організатора, оператора, учасника, користувача.

5.4.2. За неналежну роботу користувача в ЕТС внаслідок зараження комп'ютерної техніки такого користувача шкідливими (зловмисними) програмами.

5.4.3. За протиправне використання паролю та логіну організатора, оператора, учасника, користувача третіми особами.

5.5. Оператор має право:

5.5.1. Припинити технічний доступ користувачу та/або учаснику до роботи в особистому кабінеті в ЕТС у випадку порушення ними положень Регламенту ЕТС. Підставою для відновлення технічного доступу зазначених осіб до ЕТС є усунення усіх виявлених порушень.

5.5.2. Запитувати у користувача, учасника або організатора необхідну інформацію для організації та проведення електронних аукціонів, в тому числі паперові копії документів з метою верифікації даних;

5.5.3. Ознайомлюватися з фізичними властивостями та станом майна (активів), що виставляється для продажу/надання в оренду через ЕТС, а також одержувати інформацію та документи, що стосуються майна (активів)/права, заявлених до продажу/надання в оренду/передачі.

5.5.4. Інформувати користувачів про наближення дати старту електронного аукціону.

5.6. Оператор зобов'язаний:

5.6.1. Своєчасно укласти договір щодо організації проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/ передачі права із організатором.

5.6.2. Дотримуватись вимог Регламенту ЕТС під час проведення електронних аукціонів.

5.6.3. Забезпечувати передачу та цілісність даних, що надсилаються до ЦБД або приймаються від ЦБД (оновлення інформації) або окремих файлів, в тому числі, захист від несанкціонованого доступу і ненавмисного знищення та/або спотворення даних, що містяться в ЕТС.

5.6.4. Забезпечувати можливість розміщувати в ЕТС опис лоту, що виставляється на продаж/надається в оренду/містить передачу права згідно з договором щодо організації проведення електронних аукціонів з оренди/продажу майна (активів)/передачі права між оператором і організатором в межах Регламенту ЕТС та

документацією про проведення електронних аукціонів щодо лоту, який виставляється на продаж/надається в оренду.

5.6.5. Забезпечити технічну можливість та рівний доступ для організаторів та/або користувачів та/або учасників, в тому числі, до інформації про проведення електронних аукціонів в ЕТС, а також доступність сервісу, що полягає у наданні можливості для користувачів вчиняти дії в ЕТС згідно з Регламентом ЕТС. У випадку тимчасової відсутності такого сервісу в робочі дні з 9:00 до 18:00 з причин проведення невідкладних технічних робіт - розмістити відповідне оголошення на електронному майданчику не пізніше 2 (двох) годин до початку таких робіт з обов'язковим інформуванням учасників, зареєстрованих на такому електронному майданчику електронною поштою.

5.6.6. За умови отримання відповідного підтвердження від БД поінформувати учасника про подання/редагування/анулювання ним закритої цінової пропозиції протягом 10 (десяти) хвилин з моменту подання, редагування або анулювання поданої ним закритої цінової пропозиції до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій шляхом надсилання відповідного електронного повідомлення на електронну пошту такого учасника .

5.6.7. Передати унікальне гіперпосилання для участі в електронному аукціоні відповідному учаснику згідно пункту 7.15. Регламенту ЕТС протягом 30 (тридцяти) хвилин з моменту генерації такого гіперпосилання, але не пізніше, ніж за 1 годину до початку електронного аукціону.

5.6.8. Своєчасно розміщувати на веб-сайті електронного майданчика інформацію, що може вплинути на права та обов'язки організатора, користувачів та/або учасників.

5.6.9. Забезпечувати нерозголошення унікальних гіперпосилань, конфіденційної інформації та інформації, що не підлягає розголошенню згідно Регламенту ЕТС, в тому числі, але не обмежуючись, розміру закритої цінової пропозиції учасника - до початку електронного аукціону, найменування учасника - до завершення електронного аукціону.

5.6.10. Самостійно перевіряти відповідність ідентифікаційної інформації (для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців - ідентифікаційний код (код ЄДРПОУ),

найменування, адреса місцезнаходження, контактна інформація; для фізичних осіб-резидентів - реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності), паспортні дані, адреси та контактна інформація, а також інші документи, що підтверджують ідентифікацію учасника), наданої користувачем, що має намір прийняти участь в електронному аукціоні даним, які вказуються таким користувачем в заяві про участь в електронному аукціоні. Невідповідність наданої інформації є підставою для відмови такому користувачу у доступі до участі у електронному аукціоні та /або дискваліфікації такого учасника організатором, у разі якщо його визначено переможцем електронного аукціону.

5.6.11. Інформувати користувача про зарахування на рахунок оператора гарантійного внеску протягом однієї години з моменту такого зарахування та набуття ним права подати заяву на участь та закрити цінову пропозицію відповідно до пунктів 7.9., 7.10. Регламенту ЕТС.

5.6.12. Здійснювати консультаційну підтримку організаторів, користувачів та учасників з питань, пов'язаних з функціонуванням ЕТС, за допомогою телефонного зв'язку та електронної пошти в робочі дні з 09:00 до 18:00 за київським часом. Контактні номери телефонів та адреса електронної пошти вказуються на веб-сайтах електронних майданчиків.

5.6.13. Своєчасно здійснювати повернення гарантійного внеску та перерахування залишку гарантійного внеску на рахунок організатора в порядку, передбаченому Регламентом ЕТС.

5.6.14. Здійснювати антивірусну та технічну перевірку інформації та матеріалів, перед їх передачею до ЕТС та/або збереженням.

5.6.15. Своєчасно інформувати адміністратора про виникнення обставин, що можуть перешкоджати функціонуванню ЕТС.

5.6.16. Своєчасно проходити регулярне автоматичне та ручне тестування в порядку та строки, встановлені адміністратором.

5.6.17. Забезпечити технічні можливості для збереження інформації про лот в режимі чернетки з функціями редагування до моменту її публікації в ЦБД та для внесення змін до оголошення відповідно до п. 6.4. Регламенту.

5.6.18. Отримати від користувача згоду на збирання, реєстрацію, накопичення, зберігання, адаптування, зміну, поновлення, використання і поширення (розповсюдження, реалізацію, передачу), знеособлення, публікацію, знищення персональних даних користувача, у тому числі з використанням інформаційних (автоматизованих) систем, а також на передачу персональних даних третім особам для проведення електронних торгів відповідно до Регламенту ЕТС.

5.6.19. Поінформувати учасника(-ів) про внесення організатором змін до оголошення протягом 10 (десяти) хвилин з моменту внесення таких змін.

5.6.20. Надавати доступ до особистого кабінету виключно організатору аукціону, визначеним Регламентом ЕТС для публікації оголошення щодо продажу/надання в оренду/передачі права.

5.6.21. Інформувати учасника з наступною по величині ціною/закритою ціною пропозицією/того із них, хто подав її раніше про зміну його статусу в разі отримання належним чином оформленого листа (звернення) від такого учасника про відмову від

очікування та одночасним натискання таким учасником відповідної кнопки про відмову від очікування в особистому кабінеті.

5.6.22. Забезпечити коректне та своєчасне відображення в системі зміни статусу учасника з наступною по величині ціною пропозицією після переможця електронного аукціону, а при однакових цінових пропозиціях кількох учасників – того з них, який подав цінову пропозицію раніше за інших, (зміна статусу в ЕТС “Очікується рішення” на статус в ЕТС “Учасник не став переможцем”) відповідно до пункту 5.6.21. цього Регламенту ЕТС.

5.6.23. Здійснювати консультативну підтримку та опрацювання інформації, розміщеної в оголошеннях, що публікуються в ЕТС організаторами аукціонів на предмет наявності дискримінаційних та/або таких, що прямо або опосередковано обмежують конкуренцію умов та вимог (крім вимог організатора до потенційного покупця/набувача права, що прямо визначені в нормативно-правовому акті, внутрішньому акті (нормативному документі), рішенні організатора, його органу управління) до потенційних учасників електронного аукціону (у тому числі, але не обмежуючись, щодо обмеження/визначення кола операторів чи певних осіб, що можуть надавати певні послуги як обов'язкову умову для успішного завершення аукціону тощо) та у разі їх виявлення здійснювати дії щодо інформування організатора про необхідність їх виключення, в тому числі, шляхом попередження організатора про нікчемність таких дискримінаційних та/або таких, що обмежують конкуренцію умов та вимог при кваліфікації переможця електронного аукціону.

5.7. Оператор не несе відповідальність:

5.7.1. За будь-які збитки, втрати, які поніс користувач з причини наявності у нього невідповідного програмно-апаратного комплексу, необхідного для роботи в ЕТС відповідно до технічних вимог ЕТС, а саме:

- відсутність у користувача комп'ютерної техніки з необхідним набором програмно-технічних можливостей, що задовольняють вимогам для роботи в ЕТС;
- наявність обмежень та налаштувань, які не дозволяють йому повноцінно працювати в ЕТС;
- неможливість роботи з причини зараження комп'ютерної техніки користувача шкідливими програмами, в тому числі вірусами;
- недоліки в роботі мережевої інфраструктури, що унеможливили повноцінну роботу з ЕТС;
- недоліки в роботі мережевих систем та обмеження, введені провайдером (компанією, що надає користувачеві доступ в мережу Інтернет), чиїми послугами користується користувач, а також збої в роботі апаратно-технічного комплексу провайдера користувача, що призвело до нерегламентованих та непередбачуваних відключень користувача від мережі Інтернет і не дозволило користувачеві повноцінно працювати в ЕТС.

5.7.2. За будь-які збитки, втрати, які понесли організатор, користувач або учасник, в разі, якщо причиною цього стали:

- незнання, невиконання чи неналежне виконання організатором, користувачем, учасником вимог та процедур, визначених у цьому Регламенті ЕТС, що призвело до прийняття організатором, користувачем або учасником на себе незапланованих зобов'язань перед іншими користувачами та учасниками і негативно позначилося на діловій репутації організатора, користувача або учасника;

- неналежне зберігання та несанкціонована передача авторизаційних даних організатором, користувачем або учасником третім особам, що призвело до прийняття організатором, користувачем або учасником на себе незапланованих зобов'язань перед іншими користувачами або учасниками;

- дії, вчинені в ЕТС від імені організатора, користувача або учасника третіми особами, які спричинили зміну інформації про організатора, користувача або учасника, що негативно позначилося на їх діловій репутації.

5.7.3. За опис лоту, умови продажу/надання в оренду майна (активів)/ передачі права та зміст оголошення, що розміщені в ЕТС;

5.7.4. За розмір цінової пропозиції, що подається учасником під час електронного аукціону;

5.7.5. За дії організатора, пов'язані з процедурою підписання протоколу електронного аукціону, що формується ЦБД відповідно до Регламенту ЕТС;

5.7.6. За укладання договору між організатором та переможцем електронного аукціону, визначеного на підставі проведеного в ЕТС електронного аукціону та за взаємне виконання сторонами умов такого договору;

5.7.7. За розміщення інформації організатором, користувачем, учасником, внаслідок чого вона стала відома третім особам, які використали або можуть використати її з метою завдання шкоди організатору, користувачеві або учаснику.

5.8. Користувач та учасник зобов'язані:

5.8.1. Дотримуватись вимог Регламенту ЕТС в процесі роботи в ЕТС.

5.8.2. Своєчасно розміщувати в ЕТС актуальні документи та інформацію, надану при реєстрації в ЕТС.

5.8.3. Забезпечити збереження авторизаційних даних та нести відповідальність за збереження в таємниці свого імені (логіну) та пароля, наданих для роботи в ЕТС через електронний майданчик та за збитки, які можуть виникнути через несанкціоноване використання таких даних третіми особами, так само, як і за всі дії третіх осіб, що здійснені з використанням імені та пароля користувача або учасника. При виникненні підозри про їх несанкціоноване використання третіми особами негайно повідомляти про це оператора.

5.8.4. Нести повну відповідальність за достовірність інформації, розміщеної в ЕТС, розміщення некоректної інформації, в т.ч. такої, що має образливий характер та за некоректні дії в ЕТС, що спричинили шкоду іншим особам, а також відшкодувати всі заподіяні такими діями збитки.

5.8.5. Забезпечити надійний антивірусний захист автоматизованого робочого місця та унеможливити втручання в роботу системи сторонніх осіб з автоматизованого робочого місця користувача або учасника, негайно повідомляти оператора про виникнення обставин, що можуть перешкоджати функціонуванню ЕТС.

5.8.6. Нести відповідальність за невиконання Регламенту ЕТС, що спричинило собою порушення прав третіх осіб з обов'язковим відшкодуванням збитків у повному обсязі.

5.8.7. Приймати на себе всі ризики, пов'язані з надійністю доступу по каналах зв'язку Інтернет (розрив зв'язку) і пропускнуою здатністю каналів зв'язку Інтернет (затримки в передачі даних), які використовуються такими користувачами або учасниками.

5.8.8. Ознайомитися з вимогами Регламенту ЕТС, умовами продажу/надання в оренду майна (активів) або умовами передачі права, станом, характеристиками та властивостями майна (активів)/права, що виставляється на продаж/надається в оренду/передається через ЕТС.

5.8.9. Надати достовірну інформацію, необхідну для його верифікації оператором з урахуванням вимог, що висуваються до учасника відповідно до Регламенту ЕТС.

5.8.10. Надавати під час реєстрації учасником для участі у електронному аукціоні за відповідним лотом запевнення щодо відповідності учасника спеціальним вимогам до покупця/орендаря майна/набувача права, якщо такі вимоги визначені організатором в умовах продажу/оренди майна (активів) або передачі права за відповідним лотом.

5.8.11. Своєчасно реагувати на повідомлення про внесення організатором змін до оголошення та підтверджувати/анулювати свою закриту цінову пропозицію у випадку внесення таких змін.

5.9. Організатор зобов'язаний:

5.9.1. Укласти договір щодо організації проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/ передачі права з оператором до публікації оголошення в ЕТС;

5.9.2. Опублікувати оголошення в ЕТС в строки, передбачені умовами продажу/оренди майна (активів)/ передачі права, визначеними організатором ;

5.9.3. Своєчасно та в повному обсязі вчиняти всі необхідні дії та заходи щодо надання інформації про лот, який виставляється до продажу/надається в оренду/передається на електронних аукціонах, відповідно до документації про проведення аукціону, вносити зміни або скасовувати електронні аукціони на підставі відповідних рішень;

5.9.4. Надавати відповіді на запитання учасників щодо лоту протягом 3-х робочих днів з моменту отримання, але не пізніше ніж за 1 (один) робочий день до дня початку електронного аукціону. Організатор має право не відповідати на запитання учасників, що були розміщені в ЕТС пізніше ніж за 1 (один) робочий день до дня проведення електронного аукціону;

5.9.5. Надавати учасникам доступ до документів, що стосуються лоту, у спосіб, визначений законодавством, не пізніше ніж за 1 (один) робочий день до дня проведення електронного аукціону або в день звернення учасника, якщо такий учасник звернувся в останній день терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій;

5.9.6. Підписати протокол електронного аукціону та опублікувати його в ЕТС через особистий кабінет протягом 6 (шести) робочих днів з дня, наступного за днем

його формування. Вказаний строк спливає о 18:00 останнього дня строку, встановленого для його підписання та опублікування;

5.9.7. Укласти договір купівлі-продажу/оренди майна (активів) (договору, на підставі якого буде передане право) та опублікувати його через свій особистий кабінет в ЕТС протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону. Вказаний строк спливає о 18:00 останнього дня строку, встановленого для підписання та опублікування вказаного договору.

Даний обов'язок виникає у організатора виключно за умови відсутності рішення про відміну електронного аукціону згідно з п. 7.3. Регламенту ЕТС.

5.9.8. З дати публікації оголошення в ЕТС, забезпечити можливість для потенційних покупців та організаторів електронних аукціонів ознайомлюватися з фізичними властивостями та станом майна (активів), що виставляється до продажу/надається в оренду через ЕТС, ознайомлюватись з умовами, що стосуються права, що передається, а також надавати запитувану інформацію та документи, що стосуються майна (активів)/права, заявлених до продажу/надання в оренду або передачі;

У разі невиконання або неналежного виконання Регламенту ЕТС, організатор, оператор, адміністратор, учасник та користувач несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

6. Підготовка до проведення електронних аукціонів

6.1. У разі прийняття рішення організатором про продаж/надання в оренду майна (активів)/передачі права з використанням ЕТС, організатор укладає з оператором, що має доступ до ЕТС Prozorro.Продажі ЦБД2, договір щодо організації проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права з використанням електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2.

6.2. Оголошення щодо продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права публікується організатором в ЕТС не пізніше ніж за 7 (сім) календарних днів, оголошення щодо майна, що піддається швидкому псуванню, може опубліковуватися за процедурою продажу майна (активів) не пізніше ніж за 2 календарних дні, а для лотів з продажу необробленої деревини не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до дати проведення аукціону та обов'язково повинно містити:

6.2.1. Оголошення щодо продажу майна/передачі права:

1) інформацію про власника майна (активів) та/або балансоутримувача такого майна, який здійснює продаж майна (активів) або особа, що уповноважена передати право;

2) дату електронного аукціону, умови та порядок оформлення участі в електронному аукціоні, перелік документів, які надаються учасниками, та вимоги до їх оформлення;

3) кінцевий термін прийняття заяв про участь в електронному аукціоні, визначений з урахуванням вимог пунктів 7.6, 12.5 Регламенту ЕТС;

4) відомості про майно/право, його склад, характеристики, опис за родовими чи індивідуальними ознаками;

5) місцезнаходження майна, його фотографічні зображення (за наявності);

6) стартову ціну лота;

7) істотні умови купівлі-продажу майна (активів)/передачі права або проект відповідного договору купівлі-продажу майна (активів)/передачі права;

8) крок електронного аукціону;

9) розмір гарантійного та реєстраційного внесків;

10) вимоги організатора до потенційного покупця/набувача права (у випадку, якщо такі вимоги, ставляться організатором) та перелік документів, які повинні надаватись потенційними покупцями/набувачами права;

11) інформацію щодо реквізитів організатора для сплати коштів, а саме найменування отримувача, ідентифікатор отримувача (код за ЄДРПОУ для юридичних осіб;

реєстраційний номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб та фізичних осіб-підприємців) та номер банківського рахунку у форматі IBAN.

В оголошенні може зазначатися додаткова інформація, визначена організатором.

Оголошення щодо продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права не повинно містити умов, вимог, що прямо або опосередковано обмежують конкуренцію та призводять до дискримінації учасників (у тому числі, але не обмежуючись, щодо обмеження/визначення кола операторів чи певних осіб, що можуть надавати певні послуги як обов'язкову умову для успішного завершення аукціону тощо). У разі зазначення таких умов, вимог (крім вимог організатора до потенційного покупця/набувача права, що прямо визначені в нормативно-правовому акті, внутрішньому акті (нормативному документі), рішенні організатора, його органу управління), вони вважаються нікчемними та не можуть бути підставою для дискваліфікації потенційного переможця такого аукціону.

Організатор не може витребувати у потенційних покупців/набувачів права/переможця аукціону документи або їх копії, які дублюють інформацію, яка знаходиться та/або завантажена в ЕТС (наприклад, цінові пропозиції, пропозиції, запевнення щодо купівлі лоту).

6.3. Організатор має право самостійно вносити зміни в опис лоту та оголошення щодо продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права до опублікування такого оголошення в ЕТС.

6.4. Після опублікування оголошення в ЕТС організатор, крім випадку передбаченого пунктом 6.7 Регламенту, має право за обґрунтованим рішенням, але не пізніше ніж за 5 (п'ять) календарних днів до дати проведення аукціону змінити:

6.4.1 розмір стартової ціни лота, гарантійний внесок та крок аукціону у такому випадку розраховується від зміненої стартової ціни лота;

6.4.2 назву аукціону, опис аукціону, номер лоту, вартість лоту, стислий опис майна;

6.5. Рішення організатора про внесення змін має містити перелік змін, які вносяться в оголошення, причину внесення таких змін, та має бути опубліковане в ЕТС разом із внесенням таких змін до оголошення.

6.6. Після внесення організатором змін до оголошення закриті цінові пропозиції учасників деактивуються. З моменту внесення таких змін до особистих кабінетів усіх зареєстрованих учасників електронного аукціону надходить повідомлення про внесення організатором змін до оголошення. Таке повідомлення надсилається учаснику кожен день, поки він не підтвердить/анулює свою закриту цінову пропозицію.

6.7. У випадку проведення електронних аукціонів з розподілу квоти підтримки для стимулювання виробників електричної енергії з альтернативних джерел енергії організатор (замовник аукціону) має право за обґрунтованим рішенням, що опубліковується згідно пункту 6.5 Регламенту, внести зміни до оголошення, опису лота лише в частині виправлення технічних помилок (описок), опублікованого в електронній торговій системі, протягом двох робочих днів з часу здійснення такої публікації в електронній торговій системі.

Після завершення періоду, визначеного абзацом першим цього пункту, електронна торгова система автоматично встановлює окремо для кожного електронного аукціону час його проведення.

6.8. Інформація про предмет електронного аукціону (лот) міститься у відповідному рішенні організатора, згідно з яким таке майно (актив)/право виставлено до продажу/надається в оренду/передається на електронних аукціонах, якщо інше не передбачено законодавством.

6.9. Інформація про лот, яка розміщується на веб-сайті оператора, повинна додатково містити відомості про:

- банківські реквізити оператора для сплати гарантійного та реєстраційного внесків;
- розмір винагороди оператора;
- зміни до інформації про лот, опублікованої в ЕТС (у разі внесення таких змін); - посилання на цей Регламент ЕТС.

7. Порядок проведення електронних аукціонів

7.1. Оголосити електронний аукціон може лише організатор на підставі відповідного рішення, у формі, визначеній внутрішніми нормативними документами організатора.

7.2. Запис про новий електронний аукціон створюється в ЦБД через електронний майданчик оператора за допомогою API. Користувачі на будь-якому електронному майданчику мають можливість знайти і переглянути інформацію про електронні

аукціони. Сервіс пошуку та перегляду аукціонів надає електронний майданчик через ЕТС, доступ до якого забезпечує оператор за допомогою API.

7.3. Електронний аукціон може бути відмінено організатором на будь-якому його етапі, але до моменту укладення договору купівлі - продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право), виключно на підставі відповідного рішення. Рішення організатора про відміну електронного аукціону повинно бути викладено у формі розпорядчого акту організатора (рішення, наказу, розпорядження, протоколу тощо) та має містити наступні реквізити:

- дату прийняття рішення;
- номер рішення;
- підставу для відміни електронного аукціону;
- посилання на рішення організатора, згідно з яким таке майно (актив)/право виставлено на продаж/надається в оренду/передається на електронному аукціоні;
- підпис уповноваженої особи організатора.

Рішення організатора про відміну електронного аукціону опубліковується в ЕТС протягом однієї доби з дня його прийняття.

7.4. Під час роботи в ЕТС, учасники своєчасно, відповідно до визначеного Регламентом ЕТС порядку, здійснюють дії для участі в електронних аукціонах через електронні майданчики.

7.5. Будь-яка закрита цінова пропозиція учасника, належним чином спрямована через електронний майданчик в ЕТС в ході участі в електронних аукціонах, вважається згодою із запропонованими умовами продажу/надання в оренду/передачі права, що визначені у лоті.

7.6. Для участі в електронних аукціонах, користувач через свій особистий кабінет здійснює подання заяви про участь, шляхом заповнення екранної форми і завантаження

електронних копій документів. Заява про участь в електронному аукціоні має містити закриту цінову пропозицію та подається до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій, встановленого у відповідному оголошенні. До моменту закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій, учасники мають право анулювати або внести до них зміни. Вся історія змін зберігається в ЦБД.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь в електронному аукціоні встановлюється електронною торговою системою о 20:00 год. дня, що передусь дню проведення електронного аукціону (крім випадків, коли ЕТС здійснюється перенесення дня проведення електронного аукціону у зв'язку з навантаженням на серверну частину або призначення організатором проведення електронного аукціону на вихідний день).

У випадку внесення змін організатором до оголошення відповідно до п.6.4. Регламенту ЕТС, учасники зобов'язані підтвердити/анулювати свою закриту цінову пропозицію. Не підтверджена учасником закрита цінова пропозиція анулюється ЕТС після завершення періоду прийому закритих цінових пропозицій.

7.7. Анулювання закритої цінової пропозиції може бути здійснено виключно відповідним учасником в його особистому кабінеті до моменту закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. Після анулювання закритої цінової пропозиції вся інформація про неї видаляється з ЦБД, а гарантійний внесок повертається такому учаснику.

7.8. Заява про участь в електронному аукціоні повинна відповідати вимогам, зазначеним в документації про проведення електронного аукціону.

7.9. Користувач зобов'язаний сплатити гарантійний та реєстраційний внески для набуття статусу учасника. Учасник має право подати закриту цінову пропозицію до закінчення кінцевого терміну прийняття закритих цінових пропозицій.

У випадку внесення організатором змін до оголошення, а саме - до стартової ціни лота у сторону збільшення, користувач зобов'язаний здійснити доплату гарантійного внеску для набуття статусу учасника.

7.10. Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. Дозволяється відхилення фактично сплаченої суми гарантійного внеску в бік збільшення до 1 (одного) відсотка. Гарантійний внесок, зарахований на банківський рахунок оператора менш ніж за 1 (одну) годину до закінчення кінцевого терміну прийняття закритих цінових пропозицій, не вважається сплаченим та підлягає поверненню такому учаснику протягом 1 (одного) робочого дня з моменту його зарахування на рахунок оператора.

7.11. Будь-яка інформація про кожного з учасників є закритою до закінчення електронного аукціону, крім інформації про номери учасників та їх кількість. Закриті цінові пропозиції учасників є недоступними для перегляду до моменту початку електронного аукціону для всіх осіб, крім самого учасника, який подав відповідну закриту цінову пропозицію.

7.12. Якщо в момент закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про

участь/прийняття закритих цінових пропозицій не подано жодної заяви про участь/закритої цінової пропозиції або їх кількість менша 2 (двох), ЕТС автоматично присвоює електронному аукціону статус «Аукціон не відбувся», окрім випадків, передбачених пунктами 8.7, 10.7 Регламенту ЕТС.

7.13. Якщо подано більше 1 (однієї) закритої цінової пропозиції, ЕТС активує модуль електронного аукціону. Всі користувачі мають можливість спостерігати за ходом електронного аукціону в режимі реального часу.

7.14. Якщо за результатами електронного аукціону жоден з учасників не зробив крок аукціону, ЕТС автоматично присвоює електронному аукціону статус «Аукціон не відбувся», окрім випадків, передбачених пунктом 10.7 Регламенту ЕТС.

7.15. Оператори забезпечують доступ учасників до електронного аукціону. Для кожного учасника адміністратор створює індивідуальну веб-сторінку електронного аукціону. Оператор передає до особистого кабінету учасника унікальне гіперпосилання на індивідуальну веб-сторінку електронного аукціону, що є достатньою умовою для участі в ньому, та інформує учасника про цю дію електронною поштою.

7.16. У ході електронного аукціону учасникам надається можливість подавати свої цінові пропозиції відповідно до Регламенту ЕТС. Учасник може протягом одного раунду електронного аукціону один раз підвищити свою закриту цінову пропозицію/цінову пропозицію не менше, ніж на розмір мінімального кроку аукціону (зробити крок аукціону).

7.17. У момент старту модуля електронного аукціону, на індивідуальній веб-сторінці учасника відображається наступна інформація:

- номер електронного аукціону;
- стислий опис лоту;
- номер учасника в електронному аукціоні;
- кількість учасників;
- час до початку електронного аукціону та/або ходу подання цінової пропозиції учасника.

Після моменту старту електронного аукціону ЕТС робить паузу 5 (п'ять) хвилин і оголошує раунд.

7.18. Під час електронного аукціону учасникам надається можливість робити цінові пропозиції відповідно до Регламенту ЕТС.

7.19. Учасник, за допомогою інтерфейсу електронного майданчика, отримує в особистому кабінеті індивідуальну адресу веб-сторінки електронного аукціону. Оператор повинен забезпечити конфіденційність цього посилання, яке є єдиним ідентифікатором учасника.

7.20. Електронний аукціон починається автоматично в час та дату, які встановлені ЕТС.

7.21. В електронному аукціоні можуть брати участь лише учасники, що подали цінові пропозиції. Всі інші користувачі ЕТС, у тому числі організатор, мають можливість у режимі онлайн (on-line) спостерігати за ходом електронного аукціону.

7.22. Електронний аукціон складається з 3 (трьох) раундів, які проводяться за однаковими правилами.

7.23. У кожному раунді кожен учасник протягом трьох хвилин у порядку від

менших до більших цінових пропозицій, а у разі їх співпадіння від тих, що подані пізніше, до тих, що подані раніше, має право зробити крок аукціону в порядку, передбаченому пунктом 7.16 цього Регламенту. У разі відсутності цінової пропозиції від учасника протягом трьох хвилин цінова пропозиція такого учасника у поточному раунді вважається такою, що здійснена в розмірі його закритої цінової пропозиції для першого раунду або його попередньої цінової пропозиції для другого та третього раундів.

7.24. Якщо учасник зробив цінову пропозицію раніше закінчення відведеного часу на внесення такої цінової пропозиції, електронна торгова система надає йому можливість внести зміни до цінової пропозиції щодо її збільшення або зменшення, але не нижче попередньої цінової пропозиції цього учасника, до завершення відведеного часу. Якщо учасник не вносив та/або не змінював цінової пропозиції протягом трьох хвилин, після закінчення цього часу електронна торгова система приймає його попередню цінову пропозицію і передає хід наступному учаснику.

7.25. По завершенню раунду, ЕТС робить паузу 3 (три) хвилини і оголошує наступний раунд.

7.26. Користувачі мають можливість в режимі реального часу відслідковувати хід електронних аукціонів і результати їх проведення та здійснювати пошук інформації щодо електронних аукціонів.

7.27. За умови відміни електронного аукціону згідно пункту 7.3. Регламенту ЕТС, його статус змінюється в ЕТС на статус «Аукціон відмінено» зі збереженням всієї інформації, раніше введеної користувачами, учасниками або організатором.

7.28. Договір за результатами проведення електронного аукціону укладається між організатором та переможцем електронного аукціону у формі, передбаченій законодавством, та опубліковується організатором в ЕТС через особистий кабінет протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування ЕТС протоколу електронного аукціону .

7.29. Переможець електронного аукціону зобов'язаний:

- документально підтвердити свою відповідність вимогам організатора до покупця/орендаря майна (активів)/набувача права (у разі, якщо такі вимоги ставилися організатором до покупця/орендаря майна (активів)/набувача права). Організатор не має права ставити додаткові вимоги/витребувати додаткові документи у переможця електронного аукціону, окрім тих, що вказані у оголошенні щодо продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права;

- підписати протокол електронного аукціону протягом 4 (чотирьох) робочих днів з дня, наступного за днем його формування в ЦБД та надати його оператору, через електронний майданчик якого ним було подано цінову пропозицію;

- укласти договір купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) з організатором протягом 18 (вісімнадцяти) робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу електронного аукціону та провести розрахунки з організатором відповідно до умов договору;

- виконувати вимоги пункту 7.32 цього Регламенту.

7.30. У разі невідповідності лоту вимогам цього Регламенту, зміни на будь-якому етапі організації або проведення електронного аукціону (але до моменту підписання

договору купівлі-продажу активу (майна), оренди або передачі (надання) права) істотних характеристик лоту, наявності судових рішень та інших факторів, які можуть вплинути на стартову ціну лота та/або ціну реалізації лоту або зацікавленість потенційного покупця щодо його придбання, тощо, адміністратор має право звернутись до організатора щодо необхідності відміни таких електронних аукціонів або їх результатів.

7.31. Якщо умови електронного аукціону передбачають необхідність завантаження електронних копій документів, такі документи вважаються завантаженими з моменту їх завантаження до центральної бази даних ЕТС, якщо це відбулось не пізніше ніж за 1 (одну) годину закінчення кінцевого терміну завантаження таких електронних документів.

У випадку завантаження електронних копій документів менш ніж за 1 (одну) годину до закінчення кінцевого терміну завантаження таких електронних документів, відповідальна особа несе усі ризики, пов'язані із можливим некоректним завантаженням таких електронних копій документів.

7.32. Особі учасника забороняється одночасно приймати участь в одному і тому ж електронному аукціоні з одного або декількох електронних майданчиків в якості двох або більше учасників. У випадку визначення переможцем електронного аукціону такий учасник підлягає дискваліфікації у порядку, передбаченому п. 8.3 Регламенту.

7.33. Організатором у оголошенні щодо продажу майна/передачі права може бути встановлено інший порядок укладення договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) та оплати за ним, в той же час, загальний строк публікації договору організатором в ЕТС не може перевищувати строк, визначений п.7.28 Регламенту ЕТС.

8. Порядок визначення переможця електронного аукціону

8.1. Процес визначення переможця електронного аукціону передбачає автоматичну оцінку ЦБД цінових пропозицій учасників після завершення останнього раунду електронного аукціону та формування відповідного протоколу електронного аукціону, форми якого наведені в додатку 1 та додатку 2 до Регламенту ЕТС.

8.2. Переможцем електронного аукціону вважається учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот, за умови, якщо таким учасником був зроблений щонайменше один крок аукціону, а у разі його дискваліфікації, відповідно до пункту 8.3. Регламенту ЕТС, учасник з наступною по величині ціною пропозицією, за умови, якщо таким учасником був зроблений щонайменше один крок аукціону, а при однакових цінових пропозиціях - учасник, що подав її раніше, за умов відсутності належним чином оформленого листа (звернення) від останнього про відмову від очікування та натискання ним відповідної кнопки про відмову від очікування в особистому кабінеті до моменту завершення періоду для завантаження договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право), укладеного з переможцем.

8.3. У разі невиконання переможцем електронного аукціону пункту 7.29. Регламенту ЕТС, організатор у межах строку 18 (вісімнадцяти) робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу електронного аукціону, через особистий кабінет дискваліфікує переможця електронного аукціону з детальним обґрунтуванням причин такої дискваліфікації, що завантажувється в ЕТС.

У разі дискваліфікації переможця електронного аукціону на підставі невиконання ним вимог пункту 7.29. Регламенту ЕТС у частині положень щодо проведення розрахунків з організатором відповідно до умов договору (за умови їх наявності), така дискваліфікація здійснюється організатором протягом 7 (семи) робочих днів з моменту укладення договору.

В будь-якому разі організатор має право здійснити дискваліфікацію переможця електронного аукціону відповідно до вимог абзацу першого та/або другого цього пункту Регламенту ЕТС не пізніше моменту опублікування договору в ЕТС відповідно до вимог пункту 7.28. Регламенту ЕТС.

У такому випадку ЦБД формує новий протокол електронного аукціону з визначенням переможцем електронного аукціону учасника з наступною по величині ціною пропозицією за умови, якщо таким учасником був зроблений щонайменше один крок аукціону, а при однакових цінових пропозиціях - учасника, що подав її раніше, за умови, якщо таким учасником був зроблений щонайменше один крок аукціону та за умови відсутності від нього відповідного листа (звернення) щодо відмови від очікування та відсутності факту натискання ним відповідної кнопки про відмову від очікування в особистому кабінеті, відповідно до пункту 8.2 Регламенту ЕТС.

8.4. У випадку дискваліфікації учасника з наступною по величині ціною пропозицією, якого ЦБД визначила переможцем електронного аукціону, відповідно до пункту 8.3 цього Регламенту, ЕТС автоматично присвоює електронному аукціону статус «Аукціон не відбувся». Гарантійний внесок у такому випадку переможцю електронного аукціону та учаснику з наступною по величині ціною пропозицією, якого ЦБД визначила переможцем електронного аукціону, не повертається. Реєстраційний внесок у такому випадку не повертається усім учасникам такого електронного аукціону.

8.5. Після опублікування організатором через особистий кабінет договору відповідно до пункту 7.28 Регламенту ЕТС (за умови підтвердження факту оплати вартості майна (активів)/права за укладеним договором купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) та натискання електронної кнопки в інтерфейсі особистого кабінету, електронному аукціону автоматично присвоюється статус «Аукціон завершений».

8.6. У випадках, передбачених пунктом 10.7 Регламенту ЕТС, дії щодо підписання та опублікування протоколу, договору за результатами аукціону, порядок та строки оплати за ним, в тому числі порядок та строки вирахування плати за участь (винагороди оператора електронного майданчика) в електронному аукціоні, порядок та строки перерахування гарантійного та реєстраційного внесків такого учасника оператором електронного майданчика, вчиняються відповідно до вимог цього Регламенту ЕТС.

8.7 У випадку, коли на електронний аукціон з продажу майна (активів)/права з'явився лише один учасник (єдиний претендент), організатор може укласти договір купівлі-продажу з таким учасником, як з єдиним претендентом, за запропонованою ним закритою ціною пропозицією, але не нижче стартової ціни лота. У такому випадку модуль електронного аукціону не активується, ЕТС автоматично присвоює електронному аукціону статус «Очікується опублікування протоколу».

У разі, якщо організатор прийняв рішення про можливість укладення договору з єдиним претендентом, організатор зобов'язаний вказати в оголошенні про продаж майна

(активів)/права, що ним буде прийнято рішення про укладення договору купівлі-продажу з єдиним претендентом, якщо на аукціон з'явиться лише один учасник.

Єдиний претендент сплачує винагороду оператору електронного майданчика в розмірі та порядку, передбаченому цим Регламентом.

9. Порядок розрахунків, сплати та повернення гарантійних внесків

9.1. Після завершення електронного аукціону протокол електронного аукціону, підписаний переможцем електронного аукціону та оператором, протягом 4 (чотирьох) робочих днів з дня, наступного за днем його формування в ЦБД надсилається оператором організатору для підписання та публікації підписаного протоколу електронного аукціону в ЕТС протягом 6 (шести) робочих днів з дня, наступного за днем його формування в ЦБД. Протокол електронного аукціону може бути підписаний за допомогою засобів кваліфікованих електронних підписів та печаток, за умови наявності такого підпису (печатки) у всіх його підписантів.

9.2. За участь у електронному аукціоні після його завершення операторами стягуються реєстраційні внески учасників, що були сплачені ними при поданні заяви про участь в електронному аукціоні у наступному розмірі:

1) у разі, коли стартова ціна лота/стартова орендна плата становить не більш як 20 тис. гривень, - один неоподатковуваний мінімум доходів громадян;

2) у разі, коли стартова ціна лота/стартова орендна плата становить не більш як 50 тис. гривень, - сім неоподатковуваних мінімумів доходів громадян;

3) у разі, коли стартова ціна лота/стартова орендна плата становить не більш як 200 тис. гривень, - двадцять неоподатковуваних мінімумів доходів громадян;

4) у разі, коли стартова ціна лота/стартова орендна плата становить не більш як 1 млн. гривень, - тридцять неоподатковуваних мінімумів доходів громадян;

5) у разі, коли стартова ціна лота/стартова орендна плата становить більш як 1 млн. гривень, - сто неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Фактичний розмір реєстраційного внеску зазначається в протоколі електронного аукціону.

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту публікації договору купівлі-продажу (договору, на підставі якого буде передане право) відповідного лоту в ЕТС вираховує із суми гарантійного внеску, внесеного переможцем електронного аукціону, плату за участь (винагороду) у розмірі, що становить 5 відсотків ціни продажу лоту (з урахуванням податку на додану вартість).

У випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, плата за участь (винагорода) оператора становить 50 відсотків гарантійного внеску такого переможця.

Фактичний розмір плати за участь (винагороди) зазначається в протоколі електронного аукціону.

Якщо сума плати за участь (винагороди) оператора перевищує розмір гарантійного внеску, переможець зобов'язаний провести повний розрахунок з оператором (здійснити доплату) після формування протоколу електронного аукціону, але до моменту публікації

договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) відповідного лоту в ЕТС.

З суми винагороди оператором електронного майданчика, через якого подано найвищу цінову пропозицію, перераховується плата на розвиток ЕТС на рахунок адміністратора відповідно до умов договору про використання ЕТС.

Залишок винагороди оператора після вирахування плати на розвиток ЕТС, розподіляється наступним чином:

- 90 (дев'яносто) відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію, 10 (десять) відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого заведена інформація про відповідний лот в ЕТС. Розрахунки між операторами щодо розподілу залишку винагороди здійснюються не пізніше 10 (десяти) робочих днів з моменту публікації договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане/надане право) відповідного лоту в ЕТС;

- у випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, 100 відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію.

9.3. Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, перераховує на рахунок переможця електронного аукціону залишок гарантійного внеску (за наявності такого залишку), за вирахуванням винагороди оператора, визначеної п. 9.2 Регламенту ЕТС, не пізніше 3 (трьох) робочих днів з моменту публікації договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) відповідного лоту в ЕТС.

За заявою переможця, поданої до оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію не пізніше дати формування протоколу електронного аукціону та за умови погодження такого перерахування оператором, залишок гарантійного внеску (за наявності такого залишку), за вирахуванням винагороди оператора, визначеної п. 9.2 Регламенту ЕТС, може бути перераховано організатору електронного аукціону в рахунок оплати ціни продажу відповідного лота.

9.4. Повернення сплаченого гарантійного внеску учаснику, з наступною по величині ціною пропозицією після переможця електронного аукціону, а при однакових цінових пропозиціях учасників - тому із них, який подав цінову пропозицію раніше за інших, за умови відсутності у оператора належним чином оформленого листа (звернення) від такого учасника щодо повернення йому гарантійного внеску та відсутності факту натискання останнім відповідної кнопки про відмову від очікування у особистому кабінеті, здійснюється оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дня,

наступного за днем опублікування договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) в ЕТС (крім випадків, коли переможцем електронного аукціону є цей учасник).

9.5 Повернення сплачених гарантійних внесків учасникам, окрім переможця електронного аукціону та учасника з наступною по величині ціною пропозицією після переможця електронного аукціону, а при однакових цінових пропозиціях учасників - тому із них, який подав цінову пропозицію раніше за інших, за умови відсутності у оператора

належним чином оформленого листа (звернення) від такого учасника щодо повернення йому гарантійного внеску та відсутності факту натискання останнім відповідної кнопки про відмову від очікування у особистому кабінеті, здійснюється оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

9.6. Повернення сплачених гарантійних внесків учасникам, які анулювали свою закриту цінову пропозицію, здійснюється оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дня, наступного за днем такого анулювання.

Повернення сплачених гарантійних внесків учасникам, які не підтвердили свою закриту цінову пропозицію (у випадку внесення організатором змін до оголошення відповідно до п.6.4. Регламенту ЕТС), здійснюється оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

9.7. Повернення сплачених гарантійних внесків учасникам у випадках, передбачених пунктами 7.3, 7.12, 7.14. Регламенту ЕТС, здійснюється оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дня, наступного за днем присвоєння електронному аукціону статусу “Аукціон не відбувся” або “Аукціон відмінено”.

9.8. У разі відміни електронних аукціонів або визнання їх такими, що не відбулися, до моменту укладення договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право), операторами електронних майданчиків повертаються реєстраційні внески учасникам (окрім випадків, визначених п. 7.14 та 8.4. Регламенту).

9.9. У випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, сплачений ним гарантійний внесок не повертається такому переможцю електронного аукціону та перераховується оператором, через якого надано найвищу цінову пропозицію (за вирахуванням винагороди оператора в розмірі 50 відсотків суми гарантійного внеску), на рахунок організатора протягом 3 (трьох) робочих днів з дня наступного за днем закінчення строків, встановлених для здійснення таких дій.

9.10. У разі відсутності актуальних та повних платіжних реквізитів учасника аукціону для повернення йому гарантійного внеску оператор звільняється від обов’язку з повернення гарантійного внеску до моменту письмового повідомлення таким учасником оператору про внесення/зміну фінансових реквізитів.

10. Особливості проведення електронних аукціонів з оренди майна (активів).

10.1. У випадку проведення електронних аукціонів з оренди майна закритою ціною пропозицією вважається сума орендної плати за відповідний строк, намір та можливість сплати якої власноруч декларується учасником в особистому кабінеті та подається через оператора в ЕТС.

10.2. Оголошення про оренду майна обов’язково повинно містити:

1) інформацію про номер лота та електронного аукціону, орендодавця (власника майна та/або балансоутримувача такого майна, який надає майно в оренду);

2) порядок оформлення участі в електронних аукціонах з оренди майна, перелік документів, які надаються учасниками, та вимоги до їх оформлення;

3) кінцевий термін прийняття заяв про участь в електронних аукціонах з оренди майна;

4) відомості про майно (об’єкт оренди), його склад, опис технічного стану та

основних технічних характеристик об'єкту оренди;

5) місцезнаходження майна (об'єкту оренди) та його фактична адреса, його фотографічні зображення у кількості не менш ніж 4 шт.;

6) стартовий розмір орендної плати за рік (місяць) грн./міс. та/або стартовий розмір орендної плати за рік грн./кв.м. (без ПДВ), умови її індексації (за необхідності);

7) термін, на який укладається договір оренди;

8) істотні умови договору оренди майна або проект відповідного договору оренди майна;

9) термін (строк), на який орендар може бути звільнений від внесення орендної плати (у разі необхідності);

10) крок електронного аукціону;

11) розмір гарантійного внеску;

12) розмір реєстраційного внеску;

13) реквізити організатора для сплати коштів / орендної плати за активи (майно) / право, в тому числі найменування **отримувача**, ідентифікатор **отримувача** (код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; реєстраційний номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб та фізичних осіб-підприємців) та номер банківського рахунку у форматі IBAN;

14) вимоги організатора до потенційного орендаря (у випадку, якщо такі вимоги, ставляться організатором) та перелік документів, які повинні надаватись потенційними орендарями.

В оголошенні про оренду майна може зазначатися додаткова інформація, визначена організатором.

10.3. У випадку проведення електронних аукціонів з оренди майна (активів) плата за участь (винагорода) оператора становить 5 (п'ять) відсотків річної орендної плати за результатами електронного аукціону та вираховується оператором в порядку та строки, передбачені пунктом 9.2 цього Регламенту.

У випадку якщо строк (термін) дії договору складає менше 12 місяців, плата за участь (винагорода) оператора становить 5 (п'ять) відсотків від фактичної ціни

договору (встановленої за результатами аукціону) за повний строк (термін) дії такого договору.

У випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, плата за участь (винагорода) оператора становить 50 відсотків гарантійного внеску такого переможця.

З суми винагороди оператором електронного майданчика, через якого подано найвищу цінову пропозицію, перераховується плата на розвиток ЕТС на рахунок адміністратора відповідно до умов договору про використання ЕТС.

Залишок винагороди оператора після вирахування плати на розвиток ЕТС розподіляється таким чином:

- в електронних аукціонах з оренди майна, організатором у яких є Фонд гарантування вкладів фізичних осіб, 100 відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію

- у випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29. Регламенту ЕТС,

100 відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію;

- у всіх інших випадках 90 (дев'яносто) відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію, 10 (десять) відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого заведена інформація про відповідний лот в ЕТС. Розрахунки між операторами щодо розподілу залишку винагороди здійснюються не пізніше 10 робочих днів з моменту опублікування договору оренди (договору, на підставі якого буде передане/надане право) відповідного лоту в ЕТС.

10.4. Проведенням розрахунків за договором оренди вважається внесення переможцем оплати за перший і останній місяці строку оренди, якщо інше не передбачено договором оренди.

10.5. Організатор електронного аукціону з оренди майна додатково до вимог, викладених у п. 5.9.7. Регламенту ЕТС, зобов'язаний після підписання договору оренди підписати та опублікувати акт прийому-передачі об'єкту оренди (за наявності) протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціонів та отримати розрахунки відповідно до договору оренди.

10.6. Переможець електронного аукціону з оренди майна (активів) додатково до вимог, викладених у п. 7.29 Регламенту ЕТС, зобов'язаний після підписання договору оренди підписати акт прийому-передачі об'єкту оренди протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону та провести розрахунки відповідно до договору оренди.

Електронні аукціони з оренди майна (активів) вважаються завершеними з моменту проведення розрахунків відповідно до договору оренди, що підтверджується шляхом присвоєння організатором такому електронному аукціону статусу "Аукціон завершено. Договір підписано".

У випадку, коли організатором було присвоєно електронному аукціону з оренди майна (активів) статус "Аукціон завершено. Договір підписано" такий аукціон у будь-якому випадку вважається завершеним, незалежно від проведення розрахунків за договором.

10.7 У випадку, якщо на електронний аукціон з оренди майна з'явився лише один учасник (єдиний претендент), організатор укладає договір оренди з таким учасником як з єдиним претендентом. У такому випадку модуль електронного аукціону не активується, ЕТС автоматично присвоює електронному аукціону статус «Очікується опублікування протоколу».

10.8. Організатор може вказати в оголошенні про оренду майна, що ним буде прийнято рішення про укладення договору оренди лише в разі наявності більше одного учасника та активації модуля електронного аукціону.

10.9 У випадку проведення електронного аукціону з оренди майна (активів) гарантійний внесок встановлюється організатором у розмірі від 5 до 10 відсотків від стартової річної орендної плати.

Організатор електронного аукціону з оренди майна (активів) має право власним рішенням визначити для повторного електронного аукціону щодо того самого лоту у випадку якщо попередній аукціон не відбувся відповідно до вимог пунктів 8.3. та 8.4. цього

Регламенту, інший розмір гарантійного внеску, ніж визначено у абзаці першому цього пункту, але не більше 10 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року в якому оприлюднюється оголошення про проведення такого аукціону (оголошення). У випадку відсутності такого рішення гарантійний внесок встановлюється у розмірі від 5 до 10 відсотків від стартової річної орендної плати відповідно до абзацу першого цього пункту.

Розмір гарантійного внеску зазначається організатором в умовах надання в оренду майна.

10.10 Проведення електронних аукціонів з оренди майна за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій відбувається за правилами розділу 12 цього Регламенту ЕТС.

10.11 Після завершення електронного аукціону з оренди майна протокол електронного аукціону підписується переможцем електронного аукціону протягом 3 (трьох) робочих днів. Оператор електронного майданчика, через якого переможець електронного аукціону набув право на участь в електронному аукціоні, підписує протокол про результати електронного аукціону та надсилає його орендодавцю протягом 4 (чотирьох) робочих днів з дня, наступного за днем його формування (якщо електронний аукціон відбувся). Після отримання від такого оператора електронного майданчика підписаного переможцем електронного аукціону та таким оператором протоколу про результати електронного аукціону, організатор підписує та публікує такий протокол через особистий кабінет протягом 10 (десяти) робочих днів з дня, наступного за днем його формування в електронній торговій системі.

Протокол електронного аукціону може бути підписаний за допомогою засобів кваліфікованих електронних підписів та печаток, за умови наявності такого підпису (печатки) у всіх його підписантів.

10.12 У випадку проведення електронних аукціонів з оренди майна, організатором у яких є Фонд гарантування вкладів фізичних осіб, плата за участь (винагорода) оператора становить 3 (три) відсотки річної орендної плати (у випадку проведення відповідного електронного аукціону з оренди, якщо строк дії договору складає 12 і більше місяців) або фактичної ціни договору, встановленої за результатами аукціону, за повний строк дії такого договору (у випадку проведення відповідного електронного аукціону з оренди, якщо строк дії договору складає менше 12 місяців) та вираховується оператором в порядку та строки, передбачені пунктом 9.2 цього Регламенту.

У період дії воєнного стану в Україні у випадку проведення електронних аукціонів з оренди майна, організатором у яких є Фонд гарантування вкладів фізичних осіб, якщо організатором в оголошенні про проведення електронного аукціону не визначено необхідність підписання та публікації протоколу електронного аукціону, такий електронний протокол формується в ЕТС після моменту завершення електронного аукціону (день визначення переможця електронного аукціону) відповідно до вимог Регламенту ЕТС, публікація протоколу такого електронного аукціону з підписами організатора торгів, оператора та переможця аукціону, визначеного вимогами Регламенту ЕТС, не здійснюється. У такому разі організатором торгів завантажується в ЕТС інформація про торги, сформована за результатами проведення такого електронного аукціону (протокол електронного аукціону без підписів).

У період дії воєнного стану в Україні у випадку проведення електронних аукціонів з оренди майна, організатором у яких є Фонд гарантування вкладів фізичних осіб, гарантійний внесок для участі в електронному аукціоні становить 3 (три) відсотки стартової річної орендної плати, зазначеної в оголошенні (у випадку проведення відповідного електронного аукціону з оренди, якщо строк дії договору складає 12 і більше місяців) або стартової орендної плати, зазначеної в оголошенні про проведення аукціону, за повний строк дії такого договору (у випадку проведення відповідного електронного аукціону з оренди, якщо строк дії договору складає менше 12 місяців), а реєстраційний внесок, передбачений вимогами цього Регламенту, не сплачується.

10.13. У разі проведення електронних аукціонів з оренди майна (активів), за наявності чинного договору оренди, Орендодавець має право проводити аукціон із застосуванням процедури переважного права на укладення договору оренди за результатами аукціону.

Реалізація переважного права здійснюється відповідно до положень цього пункту Регламенту.

Оголошення про оренду майна із застосуванням процедури переважного права на укладення договору оренди за результатами аукціону обов'язково додатково повинно містити інформацію про чинний договір оренди, строк якого закінчується (у разі наявності), зокрема:

найменування орендаря, найменування і адреса орендодавця та/або балансоутримувача;

дату укладення договору, строк оренди і дата закінчення договору оренди;

інформацію про те, що чинний орендар має переважне право на продовження такого договору оренди, яке реалізується шляхом участі чинного орендаря в аукціоні із застосуванням процедури переважного права на укладення договору оренди за результатами аукціону.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону з оренди майна (активів), за наявності чинного договору оренди за умови, що він бере участь в такому аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

Для реалізації переважного права чинний орендар надає згоду сплачувати орендну плату, що є рівною ціновій пропозиції учасника, який подав найвищу цінову пропозицію за лот відповідно до пункту 8.2. цього Регламенту ЕТС, після чого чинний орендар набуває статусу переможця аукціону з оренди майна (активів), за наявності чинного договору оренди. У разі відмови чинного орендаря сплачувати таку орендну плату він може надати попередню згоду сплачувати орендну плату, що є рівною ціновій пропозиції учасника з наступною за величиною ціною пропозицією відповідно до положень абзацу четвертого пункту 8.3. цього Регламенту ЕТС.

Згода надається в ході спеціального етапу аукціону шляхом натискання відповідної кнопки в електронній торговій системі.

У разі відмови чинного орендаря сплачувати орендну плату, що є рівною ціновій пропозиції учасника, що подав найвищу цінову пропозицію за лот, або у випадку, невиконання ним вимог п. 7.29. цього Регламенту ЕТС, переможцем аукціону визнається

учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот відповідно до п. 8.2. цього Регламенту ЕТС.

У випадку, передбаченому абзацом першим пункту 8.3. цього Регламенту ЕТС щодо учасника, що подав найвищу цінову пропозицію за лот, переможцем аукціону визнається чинний орендар в разі надання ним попередньої згоди сплачувати орендну плату, що є рівною ціновій пропозиції учасника з наступною за величиною ціною пропозицією відповідно до положень абзацу четвертого пункту 8.3. цього Регламенту, а в разі відмови в наданні такої згоди переможцем визначається учасник з наступною за величиною ціною пропозицією.

У разі коли для участі в аукціоні з оренди майна (активів), за наявності чинного договору оренди подано заяву на участь в аукціоні лише від одного учасника, договір оренди укладається з таким учасником або продовжується з чинним орендарем, якщо таким єдиним учасником є чинний орендар, за умови, прийняття організатором рішення про можливість укладення договору з єдиним претендентом, про що організатор зобов'язаний вказати в оголошенні про продаж права оренди майна (активів). відповідно до пункту 8.7. цього Регламенту ЕТС.

Чинний орендар втрачає своє переважне право а договір оренди з таким орендарем припиняється з дати закінчення строку договору у випадку якщо аукціон з оренди майна (активів) із застосуванням процедури переважного права на укладення договору оренди за результатами аукціону у випадку визнання аукціону таким, що не відбувся.

У разі коли переможцем аукціону став чинний орендар, між орендодавцем, балансоутримувачем (за наявності) та чинним орендарем укладається додаткова угода про продовження договору оренди майна.

Додаткова угода може укладатися шляхом викладення договору оренди в новій редакції. Додаткова угода про продовження договору оренди майна оприлюднюється в порядку та строки, передбачені цим Регламентом для оприлюднення договорів, укладених за результатами аукціону.

Проведення аукціону із застосуванням процедури переважного права на укладення договору оренди за результатами аукціону відбувається за правилами розділу 10 цього Регламенту ЕТС з урахуванням особливостей передбачених цим пунктом Регламенту ЕТС.

Формування протоколу електронного аукціону із застосуванням процедури переважного права на укладення договору оренди за результатами аукціону здійснюється за формами, які наведені у Додатках 10 та 11 до Регламенту ЕТС.

11. Особливості проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права організаторів приватної форми власності

11.1. Організаторами приватної форми власності є юридичні особи та/або суб'єкти господарювання – організатори електронних аукціонів в ЕТС, у яких фізичні особи або юридичні особи приватної форми власності володіють часткою (акціями, паями) у розмірі 50 і більше відсотків у статутному капіталі таких суб'єктів господарювання,

Організаторами приватної форми власності можуть бути фізичні особи, у тому числі, але не виключно, фізичні особи-підприємці, що є власниками майна (активу) та/або мають визначені відповідно до законодавства повноваження надавати в оренду, здійснювати

продаж майна (активу) або здійснювати передачу права, що виставляються на електронний аукціон.

11.2. Мінімальний розмір стартової ціни лота, що виставляється:

- на електронний аукціон з продажу майна (активів) фізичною особою, у тому числі, фізичною особою-підприємцем, як організатором приватної форми власності, становить 100 тис. гривень;
- на електронний аукціон з надання в оренду майна (активів)/передачі права фізичною особою, у тому числі, фізичною особою-підприємцем, як організатором приватної форми власності, становить 10 тис. гривень на місяць.

Оголошення щодо продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права, що публікується фізичною особою, у тому числі, фізичною особою-підприємцем як організатором приватної форми власності, додатково повинно містити:

документ, що підтверджує право власності та/або право розпорядження організатором електронного аукціону щодо майна, яке є лотом відповідного аукціону;

підтвердження організатора електронного аукціону про відсутність встановлених законом обтяжень (обмежень) на лот, а також відсутність заборон на його відчуження.

Вимоги цього пункту Регламенту ЕТС щодо мінімального розміру стартової ціни лота не розповсюджуються на аукціони із продажу або передачі в користування (оренду, суперфіції, емфітевзис) земельних ділянок (земельних торгів).

11.3. Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту публікації договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) відповідного лоту в ЕТС, вираховує із суми гарантійного внеску, внесеного переможцем електронного аукціону, плату за участь (винагорода), у розмірі, що становить (з урахуванням податку на додану вартість):

1) у разі, коли ціна продажу лоту становить від 64 000 000,01 гривень включно - 2,5 відсотка ціни продажу лоту;

2) у разі, коли ціна продажу лоту становить від 4 000 000,01 гривень включно до 64 000 000,00 гривень включно - 3 відсотка ціни продажу лоту;

3) у разі, коли ціна продажу лоту становить до 4 000 000,00 гривень включно - 5 відсотків ціни продажу лоту.

У випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29. Регламенту ЕТС, плата за участь (винагорода) оператора становить 50 відсотків гарантійного внеску такого переможця.

Якщо сума винагороди оператора електронного майданчика перевищує розмір гарантійного внеску, переможець зобов'язаний провести повний розрахунок з майданчиком до моменту присвоєння електронному аукціону статусу "Аукціон завершений".

З суми винагороди оператором електронного майданчика, через якого подано найвищу цінову пропозицію, перераховується плата на розвиток ЕТС на рахунок адміністратора відповідно до умов договору про використання ЕТС.

Залишок винагороди оператора після вирахування плати на розвиток ЕТС розподіляється таким чином:

- 50% від залишку суми винагороди отримує оператор електронного майданчика,

через якого подано найвищу цінову пропозицію, 50% від залишку суми винагороди отримує оператор електронного майданчика, через якого було опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону в ЕТС. Розрахунки між операторами щодо розподілу залишку винагороди здійснюються не пізніше 10 робочих днів з моменту опублікування договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане/надане право) відповідного лоту в ЕТС;

- у випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, 100 відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію.

У разі визнання торгів такими, що не відбулися (крім випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС) або відміни торгів до моменту укладення договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане/надане право), оператором електронного майданчика повертається плата за участь учаснику.

11.4. Проведення електронних аукціонів з оренди майна організаторів приватної форми власності відбувається за правилами розділу 10 цього Регламенту ЕТС.

11.5. У випадку невиконання переможцем електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права організаторів приватної форми власності дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, сплачений ним гарантійний внесок не повертається такому переможцю електронного аукціону та перераховується оператором, через якого надано найвищу цінову пропозицію (за вирахуванням винагороди оператора в розмірі 50 відсотків суми гарантійного внеску), на рахунок організатора протягом 3 (трьох) робочих днів з дня наступного за днем закінчення строків, встановлених для здійснення таких дій.

11.6. У разі проведення електронних аукціонів з продажу майна (активів), за наявності чинного договору оренди цього майна (активів), Орендодавець має право проводити аукціон із застосуванням функціоналу переважного права на укладення договору купівлі-продажу за результатами аукціону.

При реалізації права на проведення аукціону із застосуванням процедури переважного права орендодавець оголошує такий аукціон не пізніше ніж за 1 місяць до закінчення дії чинного договору оренди майна (активів), якщо таке переважне право виникає на підставі відповідного договору оренди майна (активів).

Реалізація переважного права здійснюється відповідно до положень цього пункту Регламенту.

Оголошення про продаж майна із застосуванням процедури переважного права на укладення договору купівлі-продажу за результатами аукціону обов'язково додатково повинно містити інформацію про чинний договір оренди, зокрема:

найменування орендаря, найменування і адреса орендодавця;

дату укладення договору, дата закінчення договору оренди;

інформацію про те, що чинний орендар має переважне право на укладення договору купівлі-продажу за результатами аукціону, яке реалізується шляхом участі чинного орендаря в аукціоні із застосуванням процедури переважного права на укладення договору купівлі-продажу за результатами аукціону.

Чинний орендар має переважне право на укладення договору купівлі-продажу в ході аукціону з продажу майна (активів) за наявності чинного договору оренди і за умови, що він бере участь в такому аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової ціни.

Для реалізації переважного права в аукціоні чинний орендар надає згоду сплачувати ціну (плату), що є рівною ціновій пропозиції учасника, який подав найвищу цінову пропозицію за лот відповідно до пункту 8.2. цього Регламенту ЕТС, після чого чинний орендар набуває статусу переможця аукціону з продажу майна (активів), за наявності чинного договору оренди. У разі відмови чинного орендаря сплачувати таку ціну (плату) він може надати попередню згоду сплатити ціну (плату), що є рівною ціновій пропозиції учасника з наступною за величиною ціною пропозицією відповідно до положень абзацу четвертого пункту 8.3. цього Регламенту ЕТС.

Згода надається в ході спеціального етапу аукціону шляхом натискання відповідної кнопки в електронній торговій системі.

У разі відмови чинного орендаря сплачувати ціну (плату), що є рівною ціновій пропозиції учасника, що подав найвищу цінову пропозицію за лот, або у випадку, невиконання ним вимог п. 7.29. цього Регламенту ЕТС, переможцем аукціону визнається учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот відповідно до п. 8.2. цього Регламенту ЕТС.

У випадку, передбаченому абзацом першим пункту 8.3. цього Регламенту ЕТС щодо учасника, що подав найвищу цінову пропозицію за лот, переможцем аукціону визнається чинний орендар в разі надання ним попередньої згоди сплачувати ціну (плату), що є рівною ціновій пропозиції учасника з наступною за величиною ціною пропозицією відповідно до положень абзацу четвертого пункту 8.3. цього Регламенту, а в разі відмови в наданні такої згоди переможцем визначається учасник з наступною за величиною ціною пропозицією.

У разі коли для участі в аукціоні з продажу майна (активів), за наявності чинного договору оренди подано заяву на участь в аукціоні лише від одного учасника, договір купівлі-продажу укладається з таким учасником або з чинним орендарем, якщо таким єдиним учасником є чинний орендар, за умови прийняття організатором рішення про можливість укладення договору з єдиним претендентом, про що організатор зобов'язаний вказати в оголошенні про продаж майна (активів) відповідно до пункту 8.7. цього Регламенту ЕТС.

Чинний орендар втрачає своє переважне право в аукціоні з дати закінчення строку договору оренди з таким орендарем у випадку, якщо аукціон з продажу майна (активів) із застосуванням процедури переважного права на укладення договору купівлі-продажу за результатами аукціону визнано таким, що не відбувся.

У разі коли переможцем аукціону став чинний орендар, між орендодавцем та чинним орендарем може укладатися додаткова угода про припинення договору оренди майна.

Проведення аукціону із застосуванням процедури переважного права на укладення договору купівлі-продажу за результатами аукціону відбувається за правилами цього розділу Регламенту ЕТС та з урахуванням особливостей передбачених цим пунктом Регламенту ЕТС.

Формування протоколу електронного аукціону із застосуванням процедури переважного права на укладення договору оренди за результатами аукціону здійснюється за формами, які наведені у Додатках 10 та 11 до Регламенту ЕТС.

11-1. Особливості пілотного порядку проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права організаторів приватної форми власності за вибором організатора протягом 6 (шести) календарних місяців з дати оголошення першого електронного аукціону в електронній торговій системі.

11-1.1. Правила цього Розділу поширюється на організаторів приватної форми власності, визначених розділом 11 цього Регламенту, що вперше здійснюють оголошення електронних аукціонів в ЕТС. Такі організатори мають право обрати альтернативну процедуру проведення торгів (далі – Комерційні торги) за правилами цього Розділу.

11-1.2. Право на проведення Комерційних торгів діє протягом 6 (шести) календарних місяців з дати оголошення відповідним організатором першого електронного аукціону в ЕТС.

11-1.3. Організатор комерційних торгів має право визначити, що при проведенні електронного аукціону згідно цього розділу Регламенту, стартова вартість якого становить менше 50 000.00 грн., учасниками відповідних торгів реєстраційні та гарантійні внески не сплачуються, про що обов'язково зазначає в оголошенні про проведення електронного аукціону.

11-1.4. Організатор комерційних торгів згідно цього розділу Регламенту має право визначити перелік документів, що підлягають поданню потенційними учасниками при реєстрації на участь в електронному аукціоні, в тому числі шляхом визначення відсутності обов'язку подання документів.

В той же час, оператор електронного майданчика зобов'язаний здійснити ідентифікацію потенційного учасника електронного аукціону.

11-1.5. Комерційні торги проводяться за умови присутності принаймні одного учасника. У разі участі в електронних торгах одного учасника лот вважається придбаним ним за запропонованою ним закритою ціною пропозицією, але не нижче стартової ціни лота.

11-1.6. Переможець електронного аукціону перераховує на рахунок Оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту публікації договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане право) відповідного лоту в ЕТС або АКТ про укладання договору за результатами електронного аукціону, плату за участь (винагороду), у розмірі, що становить (з урахуванням податку на додану вартість):

1) у разі, коли ціна продажу лоту становить від 64 000 000,01 гривень включно - 2,5 відсотка ціни продажу лоту;

2) у разі, коли ціна продажу лоту становить від 4 000 000,01 гривень включно до 64 000 000,00 гривень включно - 3 відсотка ціни продажу лоту;

3) у разі, коли ціна продажу лоту становить до 4 000 000,00 гривень включно - 5 відсотків ціни продажу лоту.

Переможець зобов'язаний провести повний розрахунок з майданчиком до моменту

присвоєння електронному аукціону статусу “Аукціон завершений”.

З суми винагороди оператором електронного майданчика, через якого подано найвищу цінову пропозицію, перераховується плата на розвиток ЕТС на рахунок адміністратора відповідно до умов договору про використання ЕТС.

Залишок винагороди оператора після вирахування плати на розвиток ЕТС розподіляється таким чином:

- 10% від залишку суми винагороди отримує оператор електронного майданчика, через якого подано найвищу цінову пропозицію, 90% від залишку суми винагороди отримує оператор електронного майданчика, через якого було опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону в ЕТС.

Розрахунки між операторами щодо розподілу залишку винагороди здійснюються не пізніше 10 робочих днів з моменту опублікування договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане/надане право) відповідного лоту в ЕТС. У випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, 100 відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через якого було опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону в ЕТС.

У разі визнання торгів такими, що не відбулися (крім випадку невиконання переможцем дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС) або відміни торгів до моменту укладення договору купівлі-продажу/оренди (договору, на підставі якого буде передане/надане право), оператором електронного майданчика повертається плата за участь учаснику.

Проведення електронних аукціонів з оренди майна організаторів приватної форми власності відбувається з урахуванням вимог цього розділу та розділу 10 Регламенту ЕТС.

11-1.7. У випадку невиконання переможцем електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права організаторів приватної форми власності дій, передбачених п.7.29 Регламенту ЕТС, сплачений ним гарантійний внесок (у випадку його наявності) не повертається такому переможцю електронного аукціону та перераховується оператором, через якого надано найвищу цінову пропозицію (за вирахуванням винагороди оператора в розмірі 50 відсотків суми гарантійного внеску), на рахунок організатора протягом 3 (трьох) робочих днів з дня наступного за днем закінчення строків, встановлених для здійснення таких дій.

11-1.8. Організатор комерційних торгів має право визначити що за результатами електронного аукціону згідно цього розділу Регламенту організатором торгів у строки передбачені для публікації Договору підлягає публікації АКТ про укладання договору за результатами електронного аукціону за формою, яка наведена у Додатку 12 до Регламенту ЕТС.

В той же час, Договір за результатами проведення електронного аукціону що укладається між організатором та переможцем електронного аукціону у формі, передбаченій законодавством, завантажується організатором в ЕТС.

Відповідний Договір за рішенням організатора торгів може бути доступний для Адміністратора ЕТС, організатора електронного аукціону та переможця електронного аукціону та не публікуватися на сторінці відповідного електронного аукціону у загальному доступі.

Такий Договір може бути наданий Адміністратором на запит уповноваженого органу та/або суб'єкту у визначеному законодавством порядку та спосіб.

Організатор електронного аукціону в будь-якому разі зобов'язаний підтвердити в електронній торговій системі проведення розрахунків відповідно до договору, що підтверджується шляхом присвоєння організатором такому електронному аукціону статусу "Аукціон завершено. Договір підписано".

12. Особливості проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

12.1. Електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій розпочинається з автоматичного покрокового зниження стартової ціни лота. Протягом цього етапу учасник має право зробити ставку, що відповідає поточній ціні лота, та зупинити автоматичне покрокове зниження стартової ціни, після чого інші учасники (за наявності) мають право подати свої закриті цінові пропозиції, а учасник, що зробив ставку, - підвищити її після того, як іншими учасниками зроблено свої цінові пропозиції. Право на внесення такої цінової пропозиції надається учаснику, що зробив ставку, протягом періоду, встановленого цим Регламентом ЕТС.

Розмір закритої цінової пропозиції не може бути меншим за ставку (поточну ціну лоту в момент зупинки автоматичного покрокового зниження стартової ціни). Право на внесення закритої цінової пропозиції надається учасникам протягом періоду, встановленого цим Регламентом ЕТС.

12.2. Електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій розпочинається не раніше 9 години 30 хвилин у робочий день (понеділок - п'ятниця).

12.3. Етапами проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій є:

- 1) автоматичне покрокове зниження ціни лота;
- 2) подання цінових пропозицій:
закритих цінових пропозицій;
цінової пропозиції.

Електронна торгова система автоматично розпочинає кожний наступний етап електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій залежно від часу початку та завершення попереднього етапу згідно з цим Регламентом ЕТС.

12.4. Потенційні покупці на будь-якому електронному майданчику мають можливість знайти і переглянути інформацію про оголошений електронний аукціон. Сервіс пошуку та перегляду електронних аукціонів надає електронний майданчик через ЕТС.

12.5. Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

Заява на участь в електронному аукціоні подається до закінчення кінцевого строку прийняття заяв.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

12.6. Доставка унікального гіперпосилання до особистого кабінету учасника електронного майданчика здійснюється оператором електронного майданчика протягом п'яти хвилин з моменту створення такого гіперпосилання адміністратором.

12.7. Найменування та/або прізвище, ім'я, по батькові учасника є знеособленим (анонімним) до моменту завершення електронного аукціону. Розмір закритих цінових пропозицій та кількість учасників оприлюднюються після завершення етапу подання закритих цінових пропозицій.

Оператор електронного майданчика зобов'язаний не розголошувати кількість учасників, які подали заяви на участь в електронному аукціоні, та розмір закритих цінових пропозицій до моменту завершення етапу подання закритих цінових пропозицій, а також найменування та/або прізвище, ім'я, по батькові учасників до моменту завершення електронного аукціону.

12.8. ЕТС активує модуль електронного аукціону з 9 години 30 хвилин до 10 години в період, визначений у відповідному оголошенні.

12.9. Протягом періоду проведення електронного аукціону на веб-сторінці електронного аукціону відображається така інформація:

- номер лота та електронного аукціону;
- стислий опис лота;
- етап проведення електронного аукціону;
- хід проведення електронного аукціону в інтерактивному режимі реального часу;
- стартова ціна лота;
- поточна ціна лота;
- загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота;
- відлік часу до наступного/останнього кроку електронного аукціону.

Розмір кроку аукціону, на який здійснюється автоматичне покрокове зниження стартової ціни, визначається як 1 відсоток стартової ціни лота на такому аукціоні.

12.10. Під час проведення електронного аукціону на будь-якому етапі до моменту його завершення учасник має право зробити ставку, що відповідає поточній ціні лота. За умови відсутності ставки після завершення строку, встановленого для її подання, електронна торгова система автоматично покроково знижує ціну лота до моменту автоматичного здійснення останнього кроку.

12.11. Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота, становить 99 кроків. Організатором може бути встановлена інша кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота, до 99 включно.

Якщо під час проведення електронного аукціону на будь-якому етапі до моменту його завершення учасник зробив ставку, ЕТС зупиняє процес автоматичного покрокового зниження ціни лота та активує етап подання цінових пропозицій відповідно до цього Регламенту ЕТС.

12.12. Протягом періоду подання закритих цінових пропозицій кожному учаснику, крім того, що зробив ставку, надається можливість однократно зробити закриту цінову пропозицію.

12.13. Протягом періоду подання цінової пропозиції учасник, який зробив ставку, має право однократно зробити цінову пропозицію, яка повинна перевищувати найбільшу закриту цінову пропозицію не менше ніж на розмір мінімального кроку аукціону (зробити крок аукціону).

Розмір мінімального кроку аукціону встановлюється на рівні 1 відсотка стартової ціни лота на такому аукціоні.

12.14. Якщо на момент завершення періоду проведення електронного аукціону не зроблено ставки, електронна торгова система автоматично присвоює електронному аукціону статус “Аукціон не відбувся”.

12.15. Фіксація часу здійснення ставки, яка зупиняє процес автоматичного покрокового зниження ціни лота, здійснюється згідно з порядком обліку часу, за яким діє ЕТС відповідно до цього Регламенту ЕТС.

12.16. Електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій може бути відмінено організатором в порядку передбаченому пункті 7.3. Регламенту ЕТС.

12.17. За умови відсутності закритих цінових пропозицій від інших учасників протягом періоду їх подання, визначеного в пункті 12.13 Регламенту ЕТС, учасник, що зробив ставку, вважається переможцем електронного аукціону.

12.18. Після завершення етапу подання цінових пропозицій учасник, що подав найвищу цінову пропозицію, що перевищує найвищу закриту цінову пропозицію не менше ніж на один крок або закриту цінову пропозицію, а у разі наявності однакових за розміром закритих цінових пропозицій кількох учасників - той, хто подав її раніше згідно з порядком обліку часу, за яким діє електронна торгова система, вважається переможцем, після чого автоматично формується протокол про результати електронного аукціону.

12.19. Переможець електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зобов'язаний вчинити усі дії переможця електронного аукціону, передбачені п.7.29 Регламенту ЕТС.

12.20. Оператор електронного майданчика зобов'язаний проінформувати учасника з наступною за величиною закритою ціною пропозицією, а у разі однакових закритих цінових пропозицій кількох учасників - того, що подав її раніше згідно з порядком обліку часу, за яким діє електронна торгова система, або учасника, який зробив ставку, про зміну його статусу протягом двох годин з моменту отримання належним чином оформленого листа (звернення) від такого учасника про відмову від очікування та натискання ним відповідної кнопки про відмову від очікування в особистому кабінеті.

13. Особливості проведення електронних аукціонів з продажу деяких типів майна/активів

13.1. У випадку, якщо організатором електронного аукціону з продажу необробленої деревини є постійні лісокористувачі згідно додатку 4 до цього Регламенту, реєстраційний внесок не стягується. В оголошенні про проведення такого аукціону

Організатор обов'язково зазначає, що аукціон проводиться відповідно до цього Регламенту.

Користувач набуває статус учасника електронного аукціону без сплати реєстраційного внеску

13.2. У випадку, коли електронний аукціон з продажу прав на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів був визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 7.12 Регламенту ЕТС (на них з'явився лише один учасник), і на повторний аукціон з цього ж лоту з'явиться лише один учасник, організатор може прийняти рішення про укладення договору купівлі-продажу з таким учасником за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни. У такому випадку електронний аукціон вважається таким, що відбувся, ЕТС автоматично присвоює електронному аукціону статус «Очікується опублікування протоколу».

Організатор зобов'язаний вказати в оголошенні про продаж майна (активів)/права повторного аукціону, що ним може бути прийнято рішення про укладення договору купівлі-продажу з одним учасником.

13.3. У випадку проведення аукціонів з продажу прав на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів, стартовою ціною лоту може вважатись сума коштів за одне паркомісце за 1 день, зазначене в оголошенні.

У випадку проведення електронних аукціонів з продажу прав на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів, коли стартовою ціною лоту вважається сума коштів за одне паркомісце за 1 день, винагорода оператора розраховується від фактичної річної ціни договору з урахуванням одноразового платежу за право укладання договору (у разі його наявності). У випадку якщо термін дії такого договору складає менше 12 місяців, винагорода оператора розраховується від фактичної ціни договору з урахуванням одноразового платежу за право укладання договору.

У випадку проведення аукціонів з продажу прав на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів, коли стартовою ціною лоту є сума коштів за одне паркомісце за 1 день, організатором може бути встановлений інший розмір гарантійного внеску:

- але не більше **20 000 грн** для майданчиків для паркування із загальною кількістю паркомісць до 100 одиниць включно;
- але не більше **40 000 грн** для майданчиків для паркування із загальною кількістю паркомісць від 101 одиниці до 200 одиниць;
- але не більше **60 000 грн** для майданчиків для паркування із загальною кількістю паркомісць від 201 одиниці до 300 одиниць;
- але не більше **80 000 грн** для майданчиків для паркування із загальною кількістю паркомісць від 301 одиниці до 400 одиниць;
- але не більше **100 000 грн** для майданчиків для паркування із загальною кількістю паркомісць більше 500 одиниць.

У випадку, коли аукціон з продажу прав на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів завершився із визначенням переможця, якого було дискваліфіковано або останній відмовився від підписання протоколу електронний торгів та/або укладання договору з організатором, розмір гарантійного внеску в наступному аукціоні щодо того ж майданчика для паркування одноразово може бути збільшений

організатором на 100%.

13.4. У випадку проведення електронних аукціонів з продажу необробленої деревини плата за участь (винагорода) становить 0,5 відсотка ціни продажу лота, встановленої за результатами електронного аукціону з урахуванням податку на додану вартість.

13.5. У випадку реалізації товарів на митних аукціонах та редукаціях плата за участь (винагорода) становить 5 (п'ять) відсотків ціни продажу лота встановленої за результатами такого електронного аукціону з урахуванням податку на додану вартість.

13.6. У випадку проведення електронних аукціонів з продажу майна АТ КБ «ПРИВАТБАНК» плата за участь (винагорода), яка підлягатиме сплаті учасником, у разі визнання його переможцем електронного аукціону, встановлюється в договорі між оператором електронного майданчика та учасником у наступному розмірі (з урахуванням податку на додану вартість):

1) у разі, коли ціна продажу лоту становить від 64 000 000,01 грн включно - 1,5 відсотка від ціни продажу лоту;

2) у разі, коли ціна продажу лоту становить від 4 000 000,01 гривень включно до 64 000 000,00 гривень включно - від 1,5 відсотка до 3 відсотків від ціни продажу лоту; 3) у разі, коли ціна продажу лоту становить до 4 000 000,00 гривень включно - від 1,5 відсотка до 4,5 відсотків від ціни продажу лоту.

Розмір плати на розвиток ЕТС, що сплачується на користь адміністратора при проведенні електронних аукціонів з продажу майна АТ КБ «ПРИВАТБАНК» розраховується від максимального розміру плати за участь (винагорода) щодо кожного типу ціни продажу лоту, зазначеного в підпунктах попереднього абзацу цього пункту.

13.6.1. У випадку проведення електронних аукціонів з продажу майна АТ КБ «ПРИВАТБАНК» організатор аукціону має право в оголошенні визначити інші, але не менше ніж передбачено пунктами 7.28 - 7.29 Регламенту ЕТС строки укладання та/або публікації договору купівлі-продажу/оренди в ЕТС, в такому випадку вимоги Регламенту, в тому числі пунктів 7.28 та 7.29 застосовуються із урахуванням відповідних строків встановлених організатором в оголошенні про проведення електронного аукціону.

13.7. Залишок винагороди оператора у наступних типах майна/активів, після вирахування плати на розвиток ЕТС, розподіляється наступним чином:

13.7.1. в електронних аукціонах з продажу спеціальних дозволів на користування надрами та електронних аукціонах з відчуження об'єктів державної власності, що проводяться згідно Порядку відчуження об'єктів державної власності затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2007 року № 803 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 23 жовтня 2019 р. № 884), в електронних аукціонах з продажу права на укладення договорів користування на умовах оренди акваторією (водним простором) внутрішніх морських вод, територіального моря, виключної (морської) економічної зони України для цілей морської аквакультури згідно порядку затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 жовтня 2022 р. № 1191, в електронних аукціонах з продажу права на укладення договорів на право спеціального використання водних біоресурсів у рибогосподарських водних об'єктах (їх частинах) згідно порядку затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2022 р. № 1479, в

електронних аукціонах з продажу бурштину з Державного фонду дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння України згідно порядку затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 7 травня 1998 р. № 653 - 100 відсотків від залишку суми винагороди отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію;

13.7.2. у митних аукціонах та редукаціях, що проводяться згідно Порядку реалізації товарів на митних аукціонах, редукаціях затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 р. № 1050, - 30 відсотків від залишку суми винагороди отримує оператор, який розмістив оголошення про проведення такого електронного аукціону, 70 відсотків отримує оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію;

13.7.3. в електронних аукціонах із продажу необробленої деревини в порядку, передбаченому підпунктом 1 пункту 4 постанови Кабінету Міністрів України від 04 грудня 2019 р. № 1178 (інші електронні аукціони) - 20 відсотків від залишку суми

винагороди отримує оператор, який розмістив оголошення про проведення такого електронного аукціону, 80 відсотків отримує оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію;

13.7.4. У випадку проведення електронних аукціонів з розподілу квоти підтримки для стимулювання виробників електричної енергії з альтернативних джерел енергії (крім доменного та коксівного газу, а з використанням гідроенергії - лише мікро-, міні- та малі гідроелектростанції), що проводяться згідно Порядку проведення аукціонів з розподілу квоти підтримки, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2019 р. № 1175, розмір та порядок сплати винагороди операторам авторизованих електронних майданчиків визначається згідно такого Порядку, при цьому - 100 відсотків розміру винагороди визначеного відповідно до вимог Порядку проведення аукціонів з розподілу квоти підтримки отримує той оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію.

13.8. У випадку проведення електронних аукціонів з реалізації арештованих активів на електронних торгах, що проводяться згідно Порядку реалізації арештованих активів на електронних торгах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. № 719 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2023 р. № 1250), розмір та порядок сплати винагороди операторам авторизованих електронних майданчиків визначається згідно такого Порядку, при цьому:

13.8.1. У разі коли сума винагороди оператора та винагороди організатора перевищує розмір гарантійного внеску, оператор через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію, не пізніше ніж протягом 15 робочих днів з дня публікації підписаного протоколу в електронній торговій системі вираховує винагороду оператора з такого гарантійного внеску відповідно до Порядку реалізації арештованих активів на електронних торгах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. № 719 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2023 р. № 1250), але не більше ніж у розмірі 80 відсотків такого гарантійного внеску. Протягом 15 робочих днів з дня публікації підписаного протоколу в електронній торговій системі оператор, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову

пропозицію, перераховує винагороду організатору торгів визначену відповідно до Порядку реалізації арештованих активів на електронних торгах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. № 719 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2023 р. № 1250), але у розмірі не менше, ніж 20 відсотків відповідного гарантійного внеску.

Залишок винагороди оператора та винагороди організатора, визначених відповідно до Порядку реалізації арештованих активів на електронних торгах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. № 719 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2023 р. № 1250), підлягає сплаті (здійснення доплати) переможцем на відповідні банківські реквізити оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію та організатора, визначені у протоколі електронного аукціону та/або розміщені на сайтах таких оператора до моменту публікації підписаного протоколу в електронній торговій системі.

13.8.2. У випадку визначеному абзацом другим пункту 32 Порядку реалізації арештованих активів на електронних торгах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. № 719 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2023 р. № 1250), сума винагороди організатора становить не менше 20 відсотків суми гарантійного внеску такого переможця та винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію становить не більше 80 відсотків суми гарантійного внеску такого переможця.

В такому разі, оператор через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію зобов'язаний перерахувати суму винагороду організатора протягом 5 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронних торгів.

13.8.3. Формування протоколу електронного аукціону у випадку проведення електронних аукціонів з реалізації арештованих активів на електронних торгах, що проводяться згідно Порядку реалізації арештованих активів на електронних торгах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. № 719 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2023 р. № 1250) здійснюється за формами, які наведені у Додатках 7, 8 та 9 до Регламенту ЕТС.

14. Особливості проведення благодійних електронних аукціонів

14.1. Електронний аукціон може бути проведений в ЕТС з метою збору коштів для здійснення благодійної діяльності або для перерахування коштів благодійним чи іншим громадським формуванням, діяльність яких спрямована на забезпечення соціальних або інших потреб (благодійний електронний аукціон).

14.2. Особливості проведення благодійних електронних аукціонів в ЕТС:

організатором благодійного електронного аукціону є особа, визначена в оголошенні про проведення електронного аукціону, в тому числі організатором такого аукціону може бути адміністратор. У разі, якщо організатором благодійного електронного аукціону є адміністратор договір щодо організації проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/ передачі права з оператором не укладається, а оголошення аукціону здійснюється за рішенням власника лота;

оголошення про проведення електронного аукціону може не містити всієї

інформації, передбаченої пунктом 6.2.1 Регламенту;

організатор благодійного електронного аукціону має право визначити порядок проведення відповідного благодійного електронного аукціону за правилами, передбаченими розділами 7, 8 цього Регламенту або розділом 15 цього Регламенту, з урахуванням особливостей, передбачених цим розділом Регламенту. Також особливості проведення такого аукціону можуть бути визначені в оголошенні про проведення аукціону;

лот не перебуває у власності або володінні адміністратора, права на лот передаються власником лота на підставі договору, угоди або іншої домовленості між власником лота та переможцем електронного аукціону;

якщо організатором благодійного електронного аукціону є адміністратор, заяви про участь в благодійному електронному аукціоні подаються користувачами в ЕТС через функціонал організатора (що забезпечує доступ учасників до електронного аукціону), якщо інше не передбачено в оголошенні про проведення аукціону;

користувачі не сплачують гарантійні та реєстраційні внески для набуття статусу учасника в благодійному електронному аукціоні, якщо інше не визначено організатором в оголошенні про проведення такого аукціону;

організатор може визначити максимальну кількість учасників благодійного електронного аукціону;

необхідність підписання протоколу такого електронного аукціону та його опублікування в ЕТС, укладання/підписання договору за результатами аукціону та його опублікування в ЕТС визначається організатором благодійного електронного аукціону в оголошенні про проведення електронного аукціону;

якщо організатором благодійного електронного аукціону в оголошенні про проведення електронного аукціону не визначено необхідність підписання та опублікування протоколу електронного аукціону, такий електронний протокол формується в ЕТС після моменту завершення електронного аукціону (день визначення переможця електронного аукціону) відповідно до вимог цього Регламенту, публікація протоколу такого електронного аукціону з підписами організатора торгів, оператора та переможця аукціону, визначеного вимогами Регламенту ЕТС, не здійснюється. У такому разі організатором торгів завантажується в ЕТС інформація про торги, сформована за результатами проведення такого електронного аукціону (протокол електронного аукціону без підписів);

в оголошенні про проведення електронного аукціону може бути визначена необхідність опублікування підтвердження здійснених переможцем благодійного електронного аукціону розрахунків (оплати за лот);

організатором благодійного електронного аукціону може бути визначено порядок здійснення розрахунків (оплати за лот) переможцем благодійного електронного аукціону шляхом перерахування ціни продажу лота на рахунок оператора електронного майданчика, через якого було заведено інформацію про лот;

якщо організатором благодійного електронного аукціону є адміністратор гарантійний внесок дискваліфікованого переможця електронного аукціону, у випадку невиконання ним дій, передбачених, зокрема п.7.29 Регламенту ЕТС (якщо необхідність їх виконання була передбачена в оголошенні), перераховується оператором на рахунок власника лота (отримувача, визначеного організатором благодійного електронного аукціону

в оголошенні про проведення такого аукціону);

гарантійний внесок переможця електронного аукціону не пізніше 3 (трьох) робочих днів з моменту публікації протоколу (протокол електронного аукціону без підписів) відповідного лоту в ЕТС перераховується оператором через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію на рахунок власника лота (отримувача, визначеного організатором благодійного електронного аукціону в

оголошенні про проведення такого аукціону) в рахунок оплати ціни продажу відповідного лота.

У випадку виникнення суперечностей інших положень цього Регламенту щодо порядку проведення електронних аукціонів із вимогами цього Розділу Регламенту, такі положення не застосовуються до благодійних електронних аукціонів, якщо інше не визначено в оголошенні про проведення таких аукціонів.

14.3. Організатором благодійного електронного аукціону в оголошенні про проведення такого аукціону може бути визначено, що з ціни продажу лота вираховується плата за участь (винагорода) оператора у розмірі 5 відсотків від ціни продажу лоту (з урахуванням податку на додану вартість);

Сума винагороди вираховується оператором електронного майданчика протягом 1 (одного) робочого дня з моменту зарахування переможцем коштів за лот на рахунок оператора електронного майданчика, через якого було заведено інформацію про лот.

Залишок винагороди оператора, після вирахування плати на розвиток ЕТС відповідно до вимог цього Регламенту, розподіляється наступним чином: 10% від залишку суми винагороди отримує той оператор електронного майданчика, через якого подано найвищу цінову пропозицію, 90% від залишку суми винагороди отримує оператор електронного майданчика, через якого було заведено інформацію про лот, якщо інший розподіл винагороди не встановлений організатором в оголошенні про проведення такого аукціону.

Розрахунки між операторами щодо розподілу залишку винагороди здійснюються не пізніше 10 робочих днів з моменту зарахування переможцем коштів за лот на рахунок оператора електронного майданчика.

Протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту зарахування переможцем коштів за лот на рахунок оператора електронного майданчика, через якого було заведено інформацію про лот такий оператор електронного майданчика перераховує такі кошти (ціну продажу лота), за вирахуванням винагороди, передбаченої абзацом першим цього пункту Регламенту, на рахунок власника лота (отримувача, визначеного організатором благодійного електронного аукціону в оголошенні про проведення такого аукціону).

15. Особливості проведення електронних аукціонів у період дії воєнного стану

15.1. У період дії воєнного стану організатори, визначені цим Регламентом, мають право проводити електронні аукціони з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права в окремому порядку, визначеному цим розділом Регламенту (далі - електронні аукціони у період дії воєнного стану), або інші види електронних аукціонів згідно з цим Регламентом.

Для участі в електронних аукціонах у період дії воєнного стану, користувач через

свій особистий кабінет здійснює подання заяви про участь шляхом заповнення екранної форми і завантаження електронних копій документів. Перелік документів, необхідних для участі у такому електронному аукціоні, визначається організатором аукціону в оголошенні про його проведення.

15.2. Оголошення про проведення електронного аукціону у період дії воєнного стану публікується організатором в ЕТС не раніше ніж за 2 (два) календарних дні та не пізніше ніж за 7 (сім) календарних днів до дати проведення такого аукціону (дня завершення прийняття закритих цінових пропозицій за лот).

Оголошення про проведення електронного аукціону у період дії воєнного стану обов'язково має містити інформацію про проведення таких торгів згідно з цим Розділом Регламенту ЕТС.

15.3. При проведенні електронного аукціону у період дії воєнного стану необхідність укладання/підписання протоколу такого електронного аукціону та його опублікування в ЕТС, укладання/підписання договору за результатами аукціону та його опублікування в ЕТС визначається організатором у оголошенні.

Якщо організатор визначив в оголошенні про проведення електронного аукціону необхідність підписання та публікації протоколу та/або договору електронного аукціону, то протокол та/або договір підписується переможцем та організатором такого електронного аукціону.

Договір підписується переможцем та організатором протягом 3 (трьох) робочих днів після формування ЕТС протоколу такого електронного аукціону, якщо інший строк не визначено організатором у оголошенні про проведення аукціону.

Підписаний переможцем та організатором протокол такого аукціону та/або договір за результатами такого аукціону публікується організатором через особистий кабінет у строк (термін) до присвоєння статусу електронного аукціону “Аукціон завершений” відповідно до вимог цього Регламенту.

Протокол електронного аукціону та/або договір у період дії воєнного стану може бути підписаний (затверджений) з використанням кваліфікованого електронного підпису відповідно до вимог Закону України “Про електронні довірчі послуги”.

Якщо організатором не визначено в оголошенні про проведення електронного аукціону необхідність підписання та публікації протоколу електронного аукціону, такий електронний протокол формується ЕТС у день завершення прийняття закритих цінових пропозицій за лот.

Формування протоколу електронного аукціону у період дії воєнного стану здійснюється за формами, які наведені у додатках 5 та 6 до Регламенту ЕТС.

15.4. Переможцем електронного аукціону у період дії воєнного стану вважається учасник, що подав найвищу закриту цінову пропозицію за лот, а у разі його дискваліфікації відповідно до пункту 8.3. Регламенту ЕТС - учасник з наступною по величині закритою ціною пропозицією, а при однакових закритих цінових пропозиціях - учасник, що подав її раніше, без обмеження щодо кількості таких учасників та з урахуванням вимог цього Розділу Регламенту ЕТС.

Організатор електронного аукціону має право дискваліфікувати переможця електронного аукціону протягом 3-х робочих днів з дня, наступного за днем формування

ЕТС протоколу електронного аукціону. Такий строк може бути продовжено за обґрунтованим рішенням організатора, яке підлягає опублікуванню в ЕТС не пізніше наступного дня з дня його прийняття.

Учасники електронного аукціону у період дії воєнного стану не можуть відмовитись від очікування при кваліфікації переможця відповідно до цього Регламенту.

15.5. Гарантійний внесок для участі в електронному аукціоні у період дії воєнного стану визначається організатором та не може становити менше ніж 1 (один) відсоток від стартової ціни лота.

Плата за участь (винагорода оператора) становить 1 (один) відсоток: ціни продажу лоту;

річної орендної плати (у випадку проведення відповідного електронного аукціону з оренди, якщо строк дії договору складає більше 12 місяців)

фактичної ціни договору, встановленої за результатами аукціону, за повний строк дії такого договору (у випадку проведення відповідного електронного аукціону з оренди, якщо строк дії договору складає менше 12 місяців).

При проведенні електронного аукціону у період дії воєнного стану реєстраційний внесок, передбачений вимогами цього Регламенту, не сплачується.

15.6. Після оприлюднення оголошення про проведення електронного аукціону у період дії воєнного стану організатор має право вносити зміни в таке оголошення, передбачені вимогами цього Регламенту, виключно протягом 3-х годин після його оприлюднення.

15.7. Інші положення цього Регламенту застосовуються до електронних аукціонів у період дії воєнного стану у частині, що не суперечить цьому розділу.

16. Особливості проведення електронного аукціону з кількома переможцями

16.1. У випадку, якщо лотом для продажу на електронному аукціоні є визначений обсяг однорідного майна, що може бути проданий частками кільком переможцям, такий аукціон за рішенням організатора може бути проведений за методом проведення електронного аукціону з кількома переможцями.

Електронний аукціон з кількома переможцями є процедурою визначення переможців, під час якої учасники мають можливість підвищити свої цінові пропозиції за одиницю майна протягом відведеного періоду в режимі реального часу.

16.2. Для потреб цього розділу Регламенту терміни вживаються в таких значеннях:

Бажаний обсяг — частина лота, яку учасник аукціону бажає придбати на аукціоні. Бажаний обсяг не може бути менший мінімального обсягу продажу або більший обсягу лота;

Лот — загальна величина (обсяг) однорідного майна (певного гатунку, типу, марки, тощо), яке підлягає реалізації на електронному аукціоні з кількома переможцями. Лот вимірюється в одиницях кількості, ваги, об'єму, площі тощо;

Мінімальний обсяг продажу — визначена організатором мінімальна кількість одиниць майна (частина лота), яка може бути продана одному учаснику;

Нерозподілений залишок лота — частина лота, різниця між обсягом лота та сумою бажаних обсягів переможців аукціону, яка може бути розподілена серед учасників з наступними за розміром ціновими пропозиціями або запропонована умовному переможцю в порядку, визначеному цим розділом Регламенту;

Одиниця майна — визначена організатором величина майна, яка вимірюється числом, вагою, мірою тощо;

Стартова ціна одиниці майна — визначена організатором мінімальна вартість однієї одиниці майна;

Умовний переможець — учасник, що займає наступну позицію за рейтингом після останнього переможця згідно з протоколом про результати аукціону з кількома переможцями та має право за наявності нерозподіленого обсягу лота, який рівний або перевищує мінімальний обсяг продажу, набути право на такий обсяг у порядку, визначеному цим Регламентом;

Цінова пропозиція — сума коштів, запропонована учасником за одну одиницю майна на етапі подання заяви про участь (закрита цінова пропозиція) та під час проведення аукціону (оновлена цінова пропозиція). Цінова пропозиція не може бути меншою за стартову ціну одиниці майна.

16.3. Організатор електронного аукціону зазначає в оголошенні про проведення електронного аукціону з кількома переможцями:

- 1) загальну величину лота;
- 2) одиницю виміру майна;
- 3) стартову ціну одиниці майна;
- 4) мінімальний обсяг продажу.

Організатор може зазначити в оголошенні додаткову інформацію про лот, умови продажу.

Під час створення оголошення Організатор визначає мінімальну кількість учасників електронного аукціону: не менше двох учасників або не менше одного учасника.

16.4. Заява про участь в електронному аукціоні з кількома переможцями (далі — заява про участь) має обов'язково містити:

- 1) бажаний обсяг;
- 2) закриту цінову пропозицію (за одну одиницю майна, незалежно від розміру бажаного обсягу).

16.5. Якщо в момент закінчення кінцевого строку подання заяв про участь подано дві або більше заяви про участь, ЕТС автоматично активує модуль аукціону.

Якщо подано одну заяву про участь і мінімальна кількість учасників, зазначена в оголошенні становить:

- 1) не менше одного учасника — модуль електронного аукціону не активується, а такий учасник визнається переможцем на розмір бажаного обсягу за запропонованою ним ціною;
- 2) не менше двох учасників — ЕТС автоматично присвоює аукціону статус “аукціон не відбувся”.

16.6. Після активації модуля аукціону з кількома переможцями ЕТС протягом 5 (п'яти) хвилин надає учасникам можливість ознайомитися з інформацією в оголошенні про

проведення аукціону, після чого автоматично оголошує про початок часу на оновлення цінових пропозицій.

Протягом 10 (десяти) хвилин від моменту початку часу на оновлення цінових пропозицій учасник має право довільну кількість разів збільшувати свою закриту цінову пропозицію за одну одиницю майна на будь-який розмір, але не менше, ніж на крок аукціону, або залишити її без змін.

Якщо учасник під час проведення аукціону з кількома переможцями оновив розмір цінової пропозиції раніше закінчення відведеного часу на оновлення цінових пропозицій, електронна торгова система надає йому можливість знову внести зміни до цінової пропозиції до завершення відведеного часу, але не нижче цінової пропозиції, поданої ним до закінчення кінцевого строку подання заяв про участь в аукціоні.

Бажаний обсяг, зазначений учасником у заяві про участь, в ході аукціону не змінюється.

Цінова пропозиція учасника, дійсна на момент завершення часу на оновлення цінових пропозицій (оновлена/збільшена або не оновлена/не збільшена), є його остаточною ціновою пропозицією та зміні не підлягає.

Під час проведення аукціону з кількома переможцями інформація про учасників, їх кількість, розмір закритих цінових пропозицій, оновлених цінових пропозицій, не відображається та не оприлюднюється до моменту завершення аукціону.

Після закінчення відведеного часу на оновлення цінових пропозицій ЕТС автоматично завершує аукціон з кількома переможцями та одночасно оприлюднює інформацію, подану учасниками в заявах про участь в аукціоні та під час аукціону включно з ціновими пропозиціями у т.ч. оновленими, бажаними обсягами та доданими до заяв про участь документами.

16.7. ЕТС автоматично розміщує цінові пропозиції учасників за рейтингом у порядку зменшення цінових пропозицій від найбільшої – до найменшої.

Якщо учасники подали однакові цінові пропозиції, вище за рейтингом розміщується цінова пропозиція, подана раніше. Часом подання закритої цінової пропозиції є час розміщення заяви про участь в аукціоні в центральній базі даних ЕТС. У разі оновлення закритої цінової пропозиції під час аукціону, часом її подання є час здійснення оновлення.

Переможцями електронного аукціону з кількома переможцями визначаються учасники, які подали найвищі цінові пропозиції відповідно до складеного рейтингу в межах обсягу лота, а саме:

1) учасник із найвищою ціновою пропозицією визнається переможцем щодо частини лота, яка дорівнює його бажаному обсягу;

2) якщо залишок обсягу лота (різниця між обсягом лота і сумою бажаних обсягів переможців) більший або рівний бажаному обсягу учасника з наступною за розміром ціновою пропозицією, такий учасник визнається переможцем;

3) вимоги абзацу п'ятого цього пункту Регламенту застосовується до учасників у порядку від більших цінових пропозицій до менших поки залишок лота не буде менший за бажаний обсяг учасника з наступною за розміром ціновою пропозицією.

Переможцем аукціону не може бути визначено учасника, бажаний обсяг якого перевищує залишок лота за винятком умовного переможця.

Не визнані переможцями учасники електронного аукціону не можуть відмовитися від очікування до набуття аукціоном статусу “Аукціон завершено”.

16.8. Протокол електронного аукціону з кількома переможцями (далі — протокол електронного аукціону) автоматично формується та оприлюднюється ЕТС в електронній формі в день завершення аукціону та повинен містити інформацію про аукціон, лот, відомості про учасників, інформацію, що міститься в цінових пропозиціях учасників за їх рейтингом, а саме:

- 1) найменування майна лота (склад лота);
- 2) відомості про учасників, а саме:
 - для юридичної особи: найменування, код за ЄДРПОУ;
 - для фізичної особи у т.ч. фізичної особи — підприємця: прізвище (за наявності), власне ім'я, по батькові (за наявності), РНОКПП, а в разі його відсутності — серія і номер паспорта особи;
- 3) відмітку про визначення учасника переможцем;
- 3) бажаний обсяг;
- 4) цінову пропозицію;
- 5) час розміщення цінової пропозиції;
- 6) нарастаючий підсумок бажаних обсягів, заявлених учасниками;
- 7) найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію.

Одночасно на підставі протоколу електронного аукціону ЕТС формує окремий протокол про результати аукціону з кількома переможцями (далі — протокол про результати аукціону) щодо кожного переможця. Учасник набуває статусу переможця з моменту формування Доступ до протоколів про результати аукціону надається для їх підписання Організатору оператором авторизованого електронного майданчика, з якого було розміщено оголошення про проведення електронного аукціону.

16.9. Протягом 3 трьох робочих днів із дати набуття учасником статусу переможця, такий переможець підписує із використанням електронного підпису, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа, протокол про результати аукціону та передає його на підпис Організатору. Організатор не пізніше 6 (шести) робочих днів із дати набуття учасником статусу переможця підписує із використанням електронного підпису, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа, протокол про результати аукціону та завантажує підписаний протокол в ЕТС, після чого в особистому кабінеті на електронному майданчику підтверджує факт підписання протоколу.

16.10. У строк не пізніше 20 (двадцятого) включно робочого дня після дня набуття статусу переможця, переможець укладає з Організатором договір за результатами електронного аукціону, після чого не пізніше трьох робочих днів з дати укладання, такий договір оприлюднюється Організатором в ЕТС.

16.11. За наявності підстав для відмови від підписання протоколу про результати аукціону, Організатор не пізніше 18 год. 00 хв. 6 (шостого) включно робочого дня із дати

набуття учасником статусу переможця складає та оприлюднює в ЕТС відповідний акт щодо такого переможця, в якому зазначає підставу відмови, та дискваліфікує такого переможця.

Підставами відмови є:

1) учасник подав неповний перелік документів або відомостей, які повинні надаватись потенційними покупцями відповідно до оголошення про проведення електронного аукціону;

2) учасник надав недостовірну інформацію в поданих документах або відомостях;

3) учасник не відповідає вимогам організатора до потенційного покупця, якщо такі вимоги містилися в оголошенні про проведення електронного аукціону;

4) на попередніх аукціонах щодо цього ж лота учасник відмовився від підписання протоколу про результати аукціону, укладення договору, якщо з моменту оприлюднення відповідного акта станом на дату проведення аукціону не минув один рік;

5) учасник не розкрив інформацію про кінцевих бенефіціарних власників відповідно до вимог законодавства або не надав інформацію про відсутність кінцевого бенефіціарного власника та причину його відсутності (якщо така інформація повинна була надаватися згідно з оголошенням про проведення електронного аукціону);

6) на учасника або членів його органів управління, а також інших осіб, пов'язаних із учасником відносинами контролю, поширюються спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції) згідно із Законом України "Про санкції";

7) учасник визначається як особа, пов'язана з державою-агресором.

Не можуть бути підставою для прийняття рішення про відмову від підписання протоколу про результати аукціону та складання відповідного акта формальні (несуттєві) помилки в оформленні заяви про участь в аукціоні або в документах та інформації, що подаються разом з такою заявою, які не впливають на зміст заяви або документів та інформації, зокрема технічні помилки та описки, крім інформації, що міститься в закритих пропозиціях учасників.

16.12. У випадку непідписання переможцем у визначений Регламентом строк протоколу про результати аукціону або договору, Організатор не пізніше 18 год. 00 хв. наступного робочого дня, складає та оприлюднює в ЕТС відповідний акт та дискваліфікує такого переможця.

16.13. Щоразу після дискваліфікації переможця, ЕТС формує та оприлюднює в електронній формі оновлений протокол електронного аукціону, в якому рейтинг пропозицій учасників складається без урахування заяви такого переможця.

У такому разі ЕТС перевіряє можливість визначення переможців аукціону щодо нерозподіленого обсягу лота та в разі визначення нових переможців формує протокол про результати аукціону щодо кожного з них.

Після 20 (двадцяти) робочих днів включно з дня завершення електронного аукціону розподіл залишку обсягу лота та визначення нових переможців не здійснюється.

16.14. Після оприлюднення Організатором в ЕТС договорів із усіма переможцями, але не пізніше ніж на 21 (двадцять перший) робочий день з дня завершення електронного аукціону, ЕТС визначає одного учасника — умовного переможця відповідно до чинного на той час протоколу про результати аукціону.

Якщо залишок обсягу лота менший за мінімальний обсяг продажу, умовний переможець не визначається.

Протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня визначення умовного переможця такий учасник через особистий кабінет на електронному майданчику надає підтвердження щодо набуття статусу переможця із зазначенням обсягу лоту, який він має намір придбати на електронному аукціоні. Умовний переможець може придбати частину бажаного обсягу, але не менше ніж мінімальний обсяг продажу, і не більше ніж нерозподілений обсяг лота, за запропонованою ним в ході аукціону ціною.

Ненадання умовним переможцем підтвердження протягом 5 (п'яти) робочих днів вважається відмовою від набуття статусу переможця.

У разі надання умовним переможцем підтвердження щодо набуття статусу переможця, ЕТС автоматично формує та оприлюднює оновлений протокол електронного аукціону а також протокол про результати аукціону з визначенням умовного переможця переможцем на визначений ним обсяг лоту.

Організатором і умовним переможцем вчиняються всі дії щодо підписання та опублікування протоколу про результати аукціону, договору за результатами електронного аукціону з кількома переможцями згідно з вимогами цього розділу Регламенту.

У разі відмови умовного переможця від набуття статусу переможця, він не набуває відповідного статусу переможця. У такому разі гарантійний внесок повертається такому учаснику протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання відмови або з дня завершення строку підтвердження набуття статусу переможця, визначеного абзацом третім цього пункту Регламенту.

16.15. Електронний аукціон з кількома переможцями набуває статусу “Аукціон завершено” коли договори з усіма переможцями електронного аукціону підписані та опубліковані ЕТС.

16.16. Формування протоколу електронного аукціону, протоколу про результати аукціону з кількома переможцями здійснюється за формами, які наведені у додатках 13, 14 та 15 до Регламенту ЕТС.

16.17. Інші положення цього Регламенту застосовуються до електронних аукціонів з кількома переможцями у частині, що не суперечить цьому розділу.

17. Порядок зберігання документів, відомостей та інформації

17.1. Всі документи і відомості, пов'язані з реєстрацією користувачів/учасників в ЕТС та проведенням електронних аукціонів, в тому числі, з подачею заяв про участь у електронних аукціонах і закритих цінових пропозицій/цінових пропозицій, направляються у формі електронних документів через ЕТС.

17.2. Усі документи, відомості, інформація, пов'язані з організацією та проведенням електронних аукціонів, відповідно до Регламенту ЕТС, зберігаються у ЦБД з урахуванням наступних вимог:

- документи, відомості, інформація повинні зберігатися на електронних носіях інформації у формі, що дає змогу перевірити їх цілісність на цих носіях;
- інформація, що міститься в документах, повинна бути доступною для її подальшого використання;

- можливість відновлення документа у тому форматі, в якому він був створений, відправлений або одержаний;

- у разі наявності, повинна зберігатися інформація, яка дає змогу встановити походження та призначення документа, а також дату і час його відправлення чи одержання.

16.3. Строк зберігання документів, відомостей, інформації на електронних носіях інформації повинен бути не меншим від строку, встановленого законодавством для відповідних документів на папері. Якщо строк зберігання документа не

встановлено, в такому випадку строк його зберігання має становити не менше 3 (трьох) років з дати їх створення.

17.4. У разі неможливості зберігання протягом строку, встановленого законодавством для відповідних документів на папері, адміністратор вживає заходи щодо дублювання документів на кількох електронних носіях інформації та здійснює їх періодичне копіювання відповідно до порядку обліку та копіювання документів, встановленого законодавством.

17.5. Адміністратор може забезпечувати додержання вимог щодо збереження документів, відомостей, інформації, пов'язаних з організацією та проведенням електронних аукціонів шляхом використання послуг спеціалізованих організацій, за умови дотримання вимог законодавства України, що регулює питання зберігання документів

17.6. Протокол електронного аукціону відноситься до первинних бухгалтерських документів та підлягає зберіганню, відповідно до вимог законодавства.

17.7. Адміністратор ЕТС має право у період дії воєнного стану (або інших форс-мажорних обставин) з метою суспільної безпеки обмежувати у публічному доступі електронні копії документів, завантажених на сторінці електронного аукціону, на підставі та з урахуванням вимог чинного законодавства.

17.8. Адміністратор ЕТС має право розміщувати на публічному порталі Адміністратора ЕТС, у тому числі на сторінці електронного аукціону, рішення Комісії або інші документи, що стосуються такого електронного аукціону, як додаткову інформацію щодо торгів, в тому числі за письмовим зверненням організатора, учасника та/або переможця відповідного електронного аукціону, оператора електронного майданчика.

18. Порядок внесення змін (доповнень) до Регламенту ЕТС

18.1. Внесення змін (доповнень) до Регламенту ЕТС, включаючи додатки до нього, проводиться за рішенням адміністратора.

18.2. Актуальний Регламент ЕТС у формі електронного документа розміщується адміністратором системи у вільному доступі за посиланням www.prozorro.sale. Повідомлення про внесення змін (доповнень) до Регламенту ЕТС здійснюється адміністратором шляхом обов'язкового розміщення змін (доповнень) редакції Регламенту ЕТС за посиланням www.prozorro.sale для максимально широкого повідомлення всіх заінтересованих осіб.

18.3. Всі зміни (доповнення), що вносяться до Регламенту ЕТС, набувають чинності і стають обов'язковими для всіх осіб, що приєдналися до Регламенту ЕТС, з дати розміщення змін (доповнення) редакції Регламенту ЕТС на веб-сайті www.prozorro.sale, якщо інше не встановлено такими змінами (доповненнями).

18.4. Всі додатки, зміни і доповнення до Регламенту ЕТС є його невід'ємною частиною.

18.5. У разі незгоди зі змінами до Регламенту ЕТС оператор має право на припинення Договору про використання Електронної торгів системи Prozorro.Продажі ЦБД2 відповідно до умов Договору.

Додаток 1
до Регламенту ЕТС

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: _____

Номер лота _____

Організатор аукціону: _____

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: _____ (*дата, час,сек*) Дата та час завершення електронного аукціону: _____ (*дата, час,сек*) Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: _____, *грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)*

Ціна реалізації/розмір орендної плати на місяць/день/годину: _____, *грн з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)*

Крок аукціону: _____

Розмір гарантійного внеску: _____ *грн, коп.*

Учасники електронного аукціону:

1. Учасник 1 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*);

2. Учасник 2 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Закриті цінові пропозиції учасників:

● Учасник 1 – закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

Раунд 2

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

Раунд 3

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Учасник №1. _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту або іншого нормативно-правового акту (якому відмовлено у затвердженні протоколу)

_____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів / орендної плати за активи / майно / право: : _____

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійних внесків: _____

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні _____ грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону: _____ грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): _____ грн.

Сума, що підлягає перерахуванню _____ (організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: _____ грн. коп.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину(у випадку оренди): __ грн. коп.

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується: - підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): _____
_____ (посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора: _____

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та*

мають відмітку в паспорті.

Додаток 2
до Регламенту ЕТС

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: _____

Номер лота _____

Організатор аукціону: _____

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: _____ (дата, час,сек) Дата та час завершення електронного аукціону: _____ (дата, час,сек) Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: _____, грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Ціна реалізації/розмір орендної плати на місяць/день/годину: _____, грн з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Крок аукціону: _____

Розмір гарантійного внеску: _____ грн, коп.

Учасник, що зробив ставку _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*);

Розмір ставки: _____ грн. коп., _____ (дата, час, сек).

Закриті цінові пропозиції учасників:

Учасник 1 (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*) – закрита цінова пропозиція ____ грн.коп., ____ (дата, час, сек);

Учасник 2 (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*) – закрита цінова пропозиція ____ грн.коп., ____ (дата, час, сек).

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: ____ грн.коп., ____ (дата, час, сек)/цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону: Учасник №1. ____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту або іншого нормативно-правового акту (якому відмовлено у затвердженні протоколу)

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів / орендної плати за активи / майно / право: _____

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійних внесків: _____

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні _____ грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону: _____ грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн.

Сума, що підлягає перерахуванню _____ (організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн. коп.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину(у випадку оренди): ____ грн. коп.

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону:

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину):

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора: _____

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

**Додаток 3
до Регламенту ЕТС**

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Номер лота _____

Організатор аукціону: _____

Статус електронного аукціону: Аукціон не відбувся.

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/стартовий розмір орендної плати: _____, грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: _____, грн., коп

Розмір реєстраційного внеску: _____, грн., коп

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні /

Учасник №1 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб, ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот в ЕТС:

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора : _____

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

**Додаток 4
до Регламенту ЕТС**

Перелік постійних лісокористувачів, до яких застосовуються спеціальні умови продажу необробленої деревини з ЕТС

№	Найменування	Код ЄДРПОУ
1	ДП “Берегівське лісове господарство”	22114537
2	ДП “Брустурянське лісомисливське господарство”	32464172
3	ДП “Великобerezнянське лісове господарство”	22114543
4	ДП “Великобичківське лісомисливське господарство”	22114678

5	ДП “Верхньогірське лісове господарство”	40474761
6	ДП “Виноградівське лісове господарство”	22114556
7	ДП “Воловецьке лісове господарство”	22114566
8	ДП “Довжанське лісомисливське господарство”	22114572
10	Національний природний парк “Зачарований край”	36484564
11	ДП “Іршавський лісгосп”	37720800
12	Карпатський біосферний заповідник	00276104
13	ДП “Міжгірське лісове господарство”	22114589
14	ДП “Мокрянське лісомисливське господарство”	32467828
15	ДП “Мукачівське лісове господарство”	22114595
16	Національний природний парк “Синевир”	05384614
17	ДП “Перечинське лісове господарство”	22114603
18	ДП “Рахівське дослідне лісове господарство”	22114610
19	ДП “Свалявське лісове господарство”	22114626
20	ДП “Тячівське лісове господарство”	40475037
21	Ужгородське військове лісництво	42212221
22	ДП “Ужгородське лісове господарство”	22114655
23	ДП “Хустське дослідне лісове господарство”	22114649
24	ДП “Ясінянське лісомисливське господарство”	22114684

Додаток 5
до Регламенту ЕТС

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №_____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу закриту цінову пропозицію _____

Номер лота: _____

Організатор аукціону: _____

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час завершення періоду прийому закритих цінових пропозицій: _____
(дата, час, сек)

Найменування активів (майна) / права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота / Стартовий розмір орендної плати: _____ грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Ціна реалізації / орендна плата за годину / день / місяць / рік: _____ грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: _____ грн, коп.

Закриті цінові пропозиції учасників: _____

● Учасник 1 – закрита цінова пропозиція _____ грн., _____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – закрита цінова пропозиція _____ грн., _____ (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону: _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Регламенту: _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів / орендної плати за активи (майно) / право: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу закриту цінову пропозицію: _____ грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню (організатору / переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу закриту цінову пропозицію: _____ грн.коп.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн.коп.

Протокол електронного аукціону сформовано: _____ (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону **: _____

(посада) (підпис, МП) (П.І.Б.) (Дата підпису) Найменування організатора **: _____

(посада) (підпис, МП) (П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***Зазначаються у випадку, якщо організатором в оголошенні про проведення електронного аукціону було визначено необхідність підписання та публікації протоколу електронного аукціону.*

**Додаток 6
до Регламенту ЕТС**

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Номер лота: _____

Організатор аукціону: _____

Статус електронного аукціону: Аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: _____ грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: _____ грн.коп.

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні.

Протокол електронного аукціону сформовано: _____ (дата, час, сек)

**Додаток 7
до Регламенту ЕТС**

**ПРОТОКОЛ ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ (ТОРГІВ)
№ _____**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: _____

Номер лота: _____

Організатор аукціону (оператор, через електронний майданчик якого заведено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону)): _____

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: _____ (дата, час, сек) Дата та час завершення електронного аукціону: _____ (дата, час, сек) Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: _____, грн з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Ціна реалізації/розмір орендної плати на місяць/день/годину: _____, грн з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Крок аукціону: _____ грн

Розмір гарантійного внеску: _____ грн

Учасники електронного аукціону:

1. Учасник 1 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*);

2. Учасник 2 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Закриті цінові пропозиції учасників:

- Учасник 1 – закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн (дата, час, сек)

- Учасник 2 – закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) _____ грн

(дата, час, сек)

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць)_____ грн (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць)_____ грн (дата, час, сек)

Раунд 2

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць)_____ грн (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць)_____ грн (дата, час, сек)

Раунд 3

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць)_____ грн (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць)_____ грн (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Учасник №1.
_____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту або іншого нормативно-правового акту (якому відмовлено у затвердженні протоколу)

_____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні _____ грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (для перерахування залишку гарантійного внеску): _____ грн

Сума, яка підлягає сплаті на рахунок АРМА переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину(у випадку оренди): _____ грн

Реквізити рахунку АРМА для сплати переможцем коштів/орендної плати за

активи/майно /право та для перерахування оператором гарантійних внесків: _____

Винагорода організатора (оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону): _____ грн

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): _____ грн

Залишок винагороди організатора, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн.

Реквізити організатора для сплати переможцем залишку винагороди:
_____ .

Залишок винагороди оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону :
_____ грн.

Реквізити оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію, для сплати переможцем залишку винагороди: _____ .

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується: - підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
_____ (повна назва / ПІБ, код за ЄДР / РНОКПП)

_____ (посада) (підпис, М.П.)

(П.І.Б.) (Дата підпису) АРМА:

_____ (посада) (підпис, М.П.)

(П.І.Б.) (Дата підпису) Найменування організатора: _____

_____ (посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

ПРОТОКОЛ ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ (ТОРГІВ)
№ _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: _____

Номер лота: _____

Організатор аукціону (оператор, через електронний майданчик якого заведено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону)): _____

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: _____ (дата, час,сек) Дата та час завершення електронного аукціону: _____ (дата, час,сек) Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: _____, грн з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Ціна реалізації/розмір орендної плати на місяць/день/годину: _____, грн з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Крок аукціону: _____ грн

Розмір гарантійного внеску: _____ грн

Учасник, що зробив ставку _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*);

Розмір ставки: _____ грн, _____ (дата, час, сек). Закриті цінові пропозиції учасників:

Учасник 1 (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб: ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта

– для фізичних осіб*) – закрита цінова пропозиція ____ грн, ____ (дата, час, сек);
Учасник 2 (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб: ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*) – закрита цінова пропозиція ____ грн, ____ (дата, час, сек).

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: ____ грн, ____ (дата, час, сек)/цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону: Учасник №1. _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб: ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту або іншого нормативно-правового акту (якому відмовлено у затвердженні протоколу) _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб: ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні _____ грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку (для перерахування залишку гарантійного внеску): _____ грн

Сума, яка підлягає сплаті на рахунок АРМА переможцем електронного аукціону (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину(у випадку оренди): _____ грн

Реквізити рахунку АРМА для сплати переможцем коштів/орендної плати за активи/майно /право та для перерахування оператором гарантійних внесків: _____

Винагорода організатора (оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону): _____ грн

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн

Залишок винагороди організатора, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн

Реквізити організатора для сплати переможцем залишку винагороди: _____ .

Залишок винагороди оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку, що підлягає сплаті переможцем

електронного аукціону : _____ грн

Реквізити оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку, для сплати переможцем залишку винагороди: _____.

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

_____ (повна назва / ПІБ, код за ЄДР / РНОКПП)

_____ (посада) (підпис, М.П.)

(П.І.Б.) (Дата підпису) АРМА:

_____ (посада) (підпис, М.П.)

(П.І.Б.) (Дата підпису) Найменування організатора: _____

_____ (посада) (підпис, М.П.)

(П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

**Додаток 9
до Регламенту ЕТС**

ПРОТОКОЛ ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ (ТОРГІВ)

№ _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Номер лота: _____

Організатор аукціону (оператор, через електронний майданчик якого заведено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону)): _____

Статус електронного аукціону: Аукціон не відбувся.

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/стартовий розмір орендної плати: _____, грн з ПДВ
(для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: _____ грн

Розмір реєстраційного внеску: _____ грн

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Учасник №1 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб, ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

АРМА:

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису) Найменування організатора: _____

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

**Додаток 10
до Регламенту ЕТС**

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу

цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: _____

Номер лота _____

Організатор аукціону: _____

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: _____ *(дата, час,сек)*

Дата та час завершення електронного аукціону: _____ *(дата, час,сек)*

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: _____, грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Ціна реалізації/розмір орендної плати на місяць/день/годину: _____, грн з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Крок аукціону: _____

Розмір гарантійного внеску: _____ грн

Учасники електронного аукціону:

1. Учасник 1 _____ *(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)*;

2. Учасник 2 _____ *(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)*

3. Учасник 3 (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на придбання орендованого майна/продовження договору оренди) _____ *(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)*

Закриті цінові пропозиції учасників:

● Учасник 1—закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____
грн.коп., ____ (дата, час, сек)

● Учасник 2—закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн.коп.,
____ (дата, час, сек)

● Учасник 3—закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн.коп.,
____ (дата, час, сек)

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн. коп.,
____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн. коп.,
____ (дата, час, сек)

● Учасник 3—закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн.коп.,
____ (дата, час, сек)

Раунд 2

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн. коп.,
____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн. коп.,
____ (дата, час, сек)

● Учасник 3—закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн.коп.,
____ (дата, час, сек)

Раунд 3

● Учасник 1 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн. коп.,
____ (дата, час, сек)

● Учасник 2 – цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн. коп.,
____ (дата, час, сек)

● Учасник 3—закрита цінова пропозиція (сума орендної плати в місяць) ____ грн.коп.,
____ (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на придбання орендованого майна/продовження договору оренди): Учасник №1. _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Регламенту або іншого

нормативно-правового акту (якому відмовлено у затвердженні протоколу)

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів / орендної плати за активи / майно / право: _____

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійних внесків: _____

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні _____ грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону:
_____ грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):
_____ грн.

Сума, що підлягає перерахуванню _____ (організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: _____ грн. коп.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину(у випадку оренди): __ грн. коп.

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується: - підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником, чинним орендарем) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди):

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника / надано цінову пропозицію від чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на придбання орендованого майна/продовження договору оренди:

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора: _____

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

**Додаток 11
до Регламенту ЕТС**

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

Номер лота _____

Організатор аукціону: _____

Статус електронного аукціону: Аукціон не відбувся.

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): _____

Стартова ціна лота/стартовий розмір орендної плати: _____, грн. з ПДВ (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ – без ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: _____, грн

Розмір реєстраційного внеску: _____, грн., коп

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні /

Учасник №1 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб, ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот в ЕТС:

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора : _____

_____ (посада) (підпис, М.П.)
(П.І.Б.) (Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

Додаток 12
до Регламенту ЕТС

АКТ
про укладання договору за результатами електронного аукціону
_____ від _____ року

Ідентифікатор електронного аукціону: _____.

Дата проведення аукціону: _____

Опис лоту електронного аукціону: _____.

Продавець (організатор електронного аукціону): _____

Покупець (переможець аукціону): _____.

Договір купівлі-продажу/оренди за результатами електронного аукціону
_____ укладено:

Дата укладення договору: _____ року

Номер договору: _____

Ціна договору визначена за результатом електронного аукціону _____

грн. (_____ гривень __ копійок), без ПДВ

Строк договору оренди _____ (у випадку проведення аукціону з оренди)

Інформація про укладення договору оприлюднена відповідно до вимог пункту 11-1.6. Регламенту ЕТС Прозорро.Продажі.

Акт підтверджує укладення договору купівлі продажу/оренди за результатом електронного аукціону _____, що відповідає умовам та інформації, визначеним в оголошенні щодо проведення електронного аукціону.

Інформація про результати аукціону доступна за посиланням: _____.

Найменування організатора: _____

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: _____

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Додаток 13
до Регламенту ЕТС

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:

Номер лота:

Організатор аукціону:

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: (дата, час, сек)

Дата та час завершення електронного аукціону: (дата, час, сек)

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота):

Стартова ціна лота:

Розмір гарантійного внеску:

Розмір реєстраційного внеску:

Учасники електронного аукціону*:

Назва учасника, код за ЄДРПОУ	Обсяг, заявлений учасником стосовно лота	Цінова пропозиція, заявлена учасником стосовно лоту (у випадку оновлення учасником цінової пропозиції - розмір оновленої цінової пропозиції)	Час розміщення інформації, що міститься в закритій пропозиції учасника	Наростаючий підсумок обсягу, заявленого учасниками	Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: *(дата, час, сек)*

**Учасники та інформація, що міститься в закритих пропозиціях таких учасників розміщуються за рейтингом в порядку зменшення цінових пропозицій.*

**Додаток 14
до Регламенту ЕТС**

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:

Номер лота:

Організатор аукціону:

Статус електронного аукціону: Аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота):

Стартова ціна лота:

Розмір гарантійного внеску:

Розмір реєстраційного внеску:

Учасники електронного аукціону:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Найменування організатора:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Додаток 15
до Регламенту ЕТС

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ АУКЦІОНУ
(що містить відомості про відповідного переможця)

№ _____

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:

Номер лота:

Організатор аукціону:

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: (дата, час, сек)

Дата та час завершення електронного аукціону: (дата, час, сек)

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота):

Стартова ціна лота:

Розмір гарантійного внеску:

Розмір реєстраційного внеску:

Назва переможця, код за ЄДРПОУ	Обсяг лоту, заявлений переможцем або зазначений умовним переможцем під час підтвердження набуття статусу переможця	Цінова пропозиція, заявлена переможцем (у випадку оновлення цінової пропозиції - розмір оновленої цінової пропозиції)	Час розміщення інформації, що міститься в закритій пропозиції переможця	Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію

Ціна реалізації, за обсяг лоту, заявлений переможцем:

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону:

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек)

Переможець електронного аукціону (учасник, що набув статус переможця) зобов'язується: - підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію. - провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону:

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора:

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)